

4870534	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 5
10-03-2024		दस्त क्रमांक : 4870/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : बोळीज		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3370000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:वसई विरार महानगरपालिकाइतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे विरार,सर्व्हे नं 164(161,162,व इतर,हिस्सा नं 1,2,2,3,4,3/2,व इतर)या मिळकतीवरील बिल्डींग टाईप अॅन्ड नं. एफ2, 142, ई2-141, एफ1-146, गोकुळ एनक्लेव्ह (अगरवाल गार्डन्स फेज-II) गोकुळ टाऊनशीप, गोकुळ एनक्लेव्ह(अगरवाल गार्डन्स)को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि इमारतीमधील सदनिका क्रं ए/003,तळ मजला,एरिया 50.50 चौ मी कारपेट म्हणजेच एरिया 60.6 चौ मी बिल्टअप((Survey Number : सर्व्हे नं 164(161,162, व इतर, हिस्सा नं 1,2,2,3,4,3/2, व इतर) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	60.6 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जयदिप जयंतीलाल जोशी - - वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/003,तळ मजला,गोकुळ एनक्लेव्ह को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि,गोकुळ टाऊनशिप,बोळीज,विरार प,ता वसई,जि पालघर , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-AHGPJ7883B 2): नाव:-मान्यता देणार - रुपाबेन महेशभाई जोशी - - वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 115,सरदार पोल,नवा घरा,करमसद,वालासन,आनंद गुजरात , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, गुजरात, आनंद. पिन कोड:-388325 पॅन नं:- 3): नाव:-मान्यता देणार - मनिषाबेन कमलेशभाई परमार - - वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-4/246,सिध्दार्थ बंगलोज,उर्मी शाळे समोर,समा सावली रोड,वडोदरा,गुजरात, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, गुजरात, वडोदरा. पिन कोड:-390022 पॅन नं:-CXLPP9153M	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अरिशम आनंदराव - - वय:-75; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गौरी शंकर को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि,प्रसन्न लेन,गुजराती हॉल जवळ,वडवली सेक्शन,अंबरनाथ पु,ठाणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-AGWPR2700E 2): नाव:-सत्यवती आनंदराव अरिशम - - वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गौरी शंकर को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि,प्रसन्न लेन,गुजराती हॉल जवळ,वडवली सेक्शन,अंबरनाथ पु,ठाणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-AAZPR8764M 3): नाव:-प्रियांका आनंदराव अरिशम - - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गौरी शंकर को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि,प्रसन्न लेन,गुजराती हॉल जवळ,वडवली सेक्शन,अंबरनाथ पु,ठाणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-AZGPA0286P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/03/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/03/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4870/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	245000	

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.