

सूची क्र.2	
21240453 25-08-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. मुळशी-२ दस्त क्रमांक : 21240/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : माण	
(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	6500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4467137
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे माण,तालुका मुळशी,जिल्हा पुणे येथील प्रोजेक्ट मेगापोलीस प्लॉट नं आर 1/1,1/2,1 /3,1/4. इमारत "सनवे" मधील फ्लॉट नं 804 मजला 8 वा बिल्डिंग ए 4 क्षेत्र 74.81 चौ मी कार्पेट एरिया म्हणजे 805 चौ फुट + कव्हर्ड कार पार्किंग क्षेत्र 9.29 चौ. मी.((Plot Number : R1 to R4 ;))
(5) क्षेत्रफळ	74.81 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रसिक शांतीलाल सावला वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 7, जोसेफ मानसोईन, हिमांशुराई रोड , मालाड वेस्ट मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AZDPS6054N 2): नाव:-तत्वज्ञा रसिक सावला वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 7 जोसेफ मानसोईन, हिमांशुराई रोड , मालाड वेस्ट मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AMRPS0669N
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोहन रोहिदास परब तर्फे कु मु म्हणून स्मिता रोहिदास परब वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 201 प्रभू आशिष सी एच एस , गोरई रोड , गोखले कॉलेज जवळ , ओल्ड एम एच बी कॉलनी , बोरिवली (वेस्ट) मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400091 पॅन नं:-ATWPP5904D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/08/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/08/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21240/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	390000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.