

सूची क्र.2	
21033392	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 8
15-09-2024	दस्त क्रमांक : 21033/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : घणसोली	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3679099.2
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 303,3 रा मजला,विद्या अपार्टमेंट, गावदेवी को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं. 94,सेक्टर 21,(जी.ई.एस.),घणसोली,नवी मुंबई. क्षेत्रफळ - 33.915 चौ. मी. कारपेट एरिया.((Plot Number : 94 ; SECTOR NUMBER : 21 ;))
(5) क्षेत्रफळ	33.915 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-येल्लारेड्डी एस. - - वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं. 303, 3 रा मजला, विद्या अपार्टमेंट, गावदेवी को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं. 94, सेक्टर 21, घणसोली, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: --, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-CZBPS9831F
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अतुल लहुराज धुमाळ - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दुर्गा माता मंदिर, एसएस-2 टी45, सेक्टर 4, ऐरोली, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: --, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-AIUPD4597K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21033/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	360000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.