

सूची क्र.2	
6730453 21-04-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. मुळशी-२ दस्त क्रमांक : 6730/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : माण	
(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	7900000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5405961
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: गांव मौजे माण,तालुका मुळशी,जिल्हा पुणे,येथील प्लॉट नं आर 1/1,आर1/2,आर1/3,आर1/4,मधील प्रोजेक्ट मेगापोलीस मधील इमारत "मेगापोलीस सनवे को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि",मधील बिल्डिंग ए 6,मधील मजला 7 वा,प्लॉट नं 701,क्षेत्र 89.56 चौ मी कार्पेट एरिया म्हणजे 964 चौ फुट + कवर कार पार्किंग क्षेत्र 9.29 चौ. मी.(दु नि मुळशी-2 कडील अग्रीमेंट टू सेल नं 1920/2024 दि 23/01/2024 मधील अन्वये मु शु व नो फी वसूल)(ग्राम पंचायत प्रॉपर्टी टॅक्स नं.3479)((Plot Number : R1/1,R1/2,R1/3,R1/4 ;))
(5) क्षेत्रफळ	89.56 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-दिव्या गोयल वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: प्लॉट नं ए4/602, स्पार्कलेट सोसा, हिंजवडी फेज-3, टीसीएस जवळ, मान, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411057 पॅन नं:-APMPG2271A 2): नाव:-सचिन गोयल वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: प्लॉट नं ए4/602, स्पार्कलेट सोसा, हिंजवडी फेज-3, टीसीएस जवळ, मान, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411057 पॅन नं:-AFIPG2620M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ओमेंद्र सिंह सिसोदिया वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: डी-05/504, फॉर्च्युन सौम्या अटलांटिस, कटारा हिल्स, मिसरोद, हुझूर, भीपाळ, मध्य प्रदेश, रोड नं: -, ंआर्द्धा प्रदेश, भीपाल. पिन कोड:-462043 पॅन नं:-EWFPS2307H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6730/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other

Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.