

12958528	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 4
18-07-2024		दस्त क्रमांक : 12958/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : रोहिंजण</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	5428571	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3195300	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र. 1/2 दर रु. 58,000/- प्रति चौ.मी.,सदनिका नंबर 1608,सोळावा मजला,टॉवर/विंग बी,मेट्रो सत्यम क्वीन्स नेकलेस,सर्व्हे नं. 36/4,36/1/ए/2/2/2,36/5 व 36/1/बी/3,रोहिंजण,ता. पनवेल,जि. रायगड. क्षेत्रफळ 41.19 चौरस मीटर कारपेट+बाल्कनी क्षेत्र 2.74 चौरस मीटर व 1 कवर्ड कार पार्किंग.( ( Survey Number : 36/4,36/1/ए/2/2/2,36/5 व 36/1/बी/3 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	41.19 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. मेट्रोसत्यम बिल्डर्स एलएलपी तर्फे भागीदार करण राजेश गुलाटी यांचे वतीने क.ज. देणार अखत्यारी म्हणून माणिक गोंडुजी तायडे वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस नं.1204,बारावा मजला, मैथिली सिग्रेट,प्लॉट नं.39/4,सेक्टर 30ए,वाशी,नवी मुंबई., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-ABTFM2143E 2): नाव:-मे. मेट्रोसत्यम बिल्डर्स एलएलपी तर्फे भागीदार सुरेश सी जैन यांचे वतीने क.ज. देणार अखत्यारी म्हणून माणिक गोंडुजी तायडे वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस नं.1204,बारावा मजला, मैथिली सिग्रेट,प्लॉट नं.39/4,सेक्टर 30ए,वाशी,नवी मुंबई., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-ABTFM2143E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मंटो सैकिया वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी-204, सी क्वीन एक्सेलन्सी, सेक्टर नं.44ए, सीवूड्स, नेरुळ, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-BJOPS0466E 2): नाव:-त्रिशणा तृषा सैकिया वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी-204, सी क्वीन एक्सेलन्सी, सेक्टर नं.44ए, सीवूड्स, नेरुळ, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-CHYPS6951F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12958/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	380000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.