

10698335	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5
20-09-2024		दस्त क्रमांक : 10698/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पांचपाखाडी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	5500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4755510.532	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: इंडस्ट्रीयल गाळा नं. 41, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: द न्यू मॉडेला को.ऑप. प्रिमायसेस सो.लि., ब्लॉक नं: पडवळ नगर, रोड : वागळे इस्टेट,ठाणे प., इतर माहिती: गाळ्याचे क्षेत्रफळ 429 चौ.फुट बिल्टअप एरिया म्हणजेच 396 चौ.फुट कारपेट एरिया.((Survey Number : सर्वे नं. 450 पार्ट, 457 पार्ट, टिपिएस नं. 1,फायनल प्लॉट नं.184/बी-1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	429 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. रचना इंडस्ट्रीज तर्फे प्रोप्रायटर कमलेश दुर्लभराम पंचाल - - वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: नं. 204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मॅराथॉन गॅलक्सी 2, ब्लॉक नं: सागर गार्डन समोर, रोड नं: एल.बी.एस. मार्ग, मुलुंड प. मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुनिल नारायण आचार्य - - वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 4/404, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साईधाम ए को. ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: फिश मार्केट जवळ, खारीगांव, रोड नं: कळवा, ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:- 2): नाव:-विद्या सुनिल आचार्य - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 4/404, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साईधाम ए को. ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: फिश मार्केट जवळ, खारीगांव, रोड नं: कळवा, ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/07/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/07/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10698/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	385000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

