104/2345

Wednesday,April 03 ,2019

2:06 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्रं. :39म

Regn.:39M

पावती क्रं.: 4662 दिनांक: 03/04/2019

गावाचे नाव: नाशिक शहर

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नसन1-2345-2019

दस्तऐवजाचा प्रकार : हक्कसोडपत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्री दिलीप सखाराम वाघ सभासद श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित

नोंदणी फी	रु. 750.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 380.00
पृष्ठांची संख्या: 19	
एकूण:	रु. 1130.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे 2:32 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Nashik1

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२ नाशिक-१

बाजार मुल्य: रु.0 /-

मोबदला रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 200/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.750/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH000081722201920E दिनांक: 03/04/2019

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.380/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0304201900483 दिनांक: 03/04/2019

बँकेचे नाव व पत्ता:

Received Original Document 4 APR 2019

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

विशेष कार्यकारी अधिकारी नाशिक

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN MH000817222019200E	BARCODE	Date 02/04/2019-19:11:05	Form ID 52(a)

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	**TAX ID (If Any)**	
		PAN No.(If Applicable)	AAAPW9561H
Office Name	NSK1_HQR SUB REGISTRAR NASHIK 1	**Full Name**	Dilip Sakharam Wagh
Location	NASHIK		
Year	2019-2020 One Time	**Flat/Block No.**	S.No.874/3/7 Plot No.7 (P) Area 83.612 Sq.Mtrs

Account Head Details	Amount In Rs.		
		Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	200.00	**Road/Street**	Nashik
0030063301 Registration Fee	750.00	**Area/Locality**	Nashik
		Town/City/District	
		PIN	4 2 2 0 0 9
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=Bhimabai Sakharam Wagh~
DEFACED ₹950.00 DEFACED			
Total	950.00	**Amount In Words**	Nine Hundred Fifty Rupees Only

Payment Details	INDIAN BANK	**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02608672019040200520 1568000133
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	02/04/2019-19:11:47 Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		INDIAN BANK
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll

Department ID : Mobile No. : 9822566587

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-104-2345	0000058897201920	03/04/2019-14:06:37	IGR311	200.00
2	(iS)-104-2345	0000058897201920	03/04/2019-14:06:37	IGR311	750.00
			Total Defacement Amount		950.00

Page 1/1

नसन-१ दस्त क्र.(2384 /२०१९) ९ ९८

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-1

Print Date 03-04-2019 02:27:15

Document Handling Charges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	0304201900483	Receipt Date	03/04/2019

Received from Dilip Sakharam Wagh , Mobile number 9822566587, an amount of Rs.380/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 2345 dated 03/04/2019 at the Sub Registrar office S.R. Nashik 1 of the District Nashik.

DEFACED
₹ 380
DEFACED

Payment Details

Bank Name	IDIB	Payment Date	03/04/2019
Bank CIN	10004152019040300416	REF No.	1568634892
Deface No	0304201900483D	Deface Date	03/04/2019

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

नसन - १
दस्त क्र. 2345 /२०१९
2 / 92

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-1

नसन - १

दस्त क्र. 0364 /२०१९

CHALLAN ९८

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-1

MTR Form Number-6

GRN	MH000817222201920E	BARCODE		Date	02/04/2019-19:11:05	Form ID	52(a)

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	AAAFW9561H
Office Name	NSK1_HQR SUB REGISTRAR NASHIK 1	Full Name	Dilip Sakharam Wagh
Location	NASHIK		
Year	2019-2020 One Time	Flat/Block No.	S.No.874/3/7 Plot No.7 (P) Area 83.612 Sq.Mtrs

Account Head Details	Amount In Rs.		
		Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	200.00	Road/Street	Nashik
0030063301 Registration Fee	750.00	Area/Locality	Nashik
		Town/City/District	
		PIN	4 2 2 0 0 9
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=Bhimabai Sakharam Wagh~	
		Amount In	Nine Hundred Fifty Rupees Only
Total	950.00	Words	

Payment Details	INDIAN BANK	**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02608672019040200520 1568000133
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	02/04/2019-19:11:47 Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		INDIAN BANK
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll

Department ID : Mobile No. : 9822366587

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन फेवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही.

Print Date 02-04-2019 07:11:56

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	0304201900483	Date	03/04/2019
Received from Dilip Sakharam Wagh , Mobile number 9822566587, an amount of Rs.380/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Nashik 1 of the District Nashik.			
Payment Details			
Bank Name	IDIB	Date	03/04/2019
Bank CIN	10004152019040300416	REF No.	1568634892
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			

नसन-१
दस्त क्र.(2384 /२०१९)
8 — 90

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-1

मुद्रांक शुल्क रुपये 200/-

नोंदणी फी रुपये 750/-

(मुल्यांकन विभाग क्रमांक 1.3.6)

श्री

हक्क सोड पत्र (विना मोबदला)

दस्त क्र.(2385 /२०१९)

५ ९८

आज दिनांक [illegible] माहे एप्रिल सन 2019 इसवीचे रोज बुधवार ते दिवशी.

SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2 NASIK-1

श्री. दिलीप सखाराम वाघ, वय 58 वर्षे, धंदा : सेवानिवृत्त, PAN AAHPW 9561 H राहणार : प्लॉट नंबर 7, सिध्दीविनायक को-आप.हौ.सो., गजानन महाराज मंदिरा जवळ, इंदिरा नगर, नाशिक-422 009. सभासद - श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित	लिहून घेणार

यांसी -

श्रीमती भिमाबाई सखाराम वाघ, वय 81 वर्षे, धंदा : घरकाम, PAN ADQPW 9376 A राहणार : उभी गल्ली, मु.पो. माळवाडी, तालुका देवळा, जिल्हा नाशिक - 423 102 सभासद - श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित	लिहून देणार

यांसी -

...2/-

नक्कल - १
दस्त क्र. २३४४ /२०११
२ / ९९

1. श्री. प्रकाश सखाराम वाघ, वय 67 वर्षे, धंदा : सेवानिवृत्त, PAN AAEPW 8970 B राहणार : घोडकेनगर, पिंपळगांव बसवंत, तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक--422 209 2. श्री. जगन्नाथ सखाराम वाघ, वय 64 वर्षे, धंदा : सेवानिवृत्त, PAN AAGPW 7725 G राहणार : फ्लॅट नंबर 11, लोचन अपार्टमेंट, मधुबन कॉलनी, पंचवटी, नाशिक-422 003 सभासद - श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित 3. श्री. यशवंत सखाराम वाघ, वय 62 वर्षे, धंदा : सेवानिवृत्त, PAN AAAPW 9643 B राहणार : आर एच 9/5 जी ब्लॉक, एमआयडीसी, चिंचवड, पुणे-411 019 सभासद - श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित	संमती देणार

कारणे हक्क सोड पत्र लिहून देते की,

1. **<u>मिळकतीचे वर्णन</u> :-** तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी शहर **<u>नाशिक</u>** येथील नाशिक महानगपालिका हद्दीतील श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित या संस्थेतील सर्व्हे नंबर 874/3/7 यातील प्लॉट नंबर 7, क्षेत्र 418.06

नसन - १

दस्त क्र. २३४५ /२०२१

८ : ३ : ९८

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-1

चौरस मिटर्स या मिळकतीत बांधीव बंगला असून त्याचा म्युनिसिपल घर नंबर 827/0153/007 असा असून बांधीव क्षेत्र 50.46 चौरस मिटर्स आहे, या मिळकतीपैकी माझे अविभक्त 1/5 हिश्याचे क्षेत्र 83.612 चौरस मिटर्स असून बांधीव क्षेत्र 10.092 चौरस मिटर्स आहे, यांसी चतु:सिमा :-

पूर्वेस	:	7.50 मिटर रुंदीचा कॉलनी रोड
पश्चिमेस	:	प्लॉट नंबर 5
दक्षिणेस	:	प्लॉट नंबर 8
उत्तरेस	:	12.00 मिटर रुंदीचा कॉलनी रोड

येणेप्रमाणे चतु:सिमेंतील माझे हिश्याची मिळकत त्यातील बांधीव बंगल्यासह, लाईट मिटर, पाण्याचे मिटरसह, सोसायटीतील माझे हिश्याचे सभासदत्वाचे हक्कासह आणि सर्व वस्तुंसह दरोबस्त.

2. वर कलम 1 यांत वर्णन केलेली संपूर्ण मिळकत ही माझे पती म्हणजेच तुमचे व संमती देणार यांचे वडील श्री. सखाराम रुपजी वाघ यांच्या निधनानंतर तुमचेकडे, माझेकडे व संमती देणार यांच्याकडे प्रत्येकी अविभक्त 1/5 हिश्याने वारसा हक्काने आलेली असून सदरहू मिळकतीचे रेकॉर्ड ऑफ राईटसला तुमचे, माझे व संमती देणार यांची नांवे नोंद नंबर 76321 अन्वये दाखल करण्यात आलेले आहे.

3. तुम्ही माझे चिरंजीव असून मी तुमची माता आहे, तुम्ही माझे चिरंजीव या नात्याने माझे तुमचेवर विशेष प्रेम आहे, म्हणून मी वर कलम 1 यात वर्णन केलेल्या माझे हिश्याच्या मिळकतीवरील माझा हक्क तुमचे लाभात पुत्रप्रेमात कायमचेसाठी विना मोबदला सोडून दिलेला आहे. यासाठी मी तुम्हांस हे हक्क सोड पत्र लिहून व नोंदवून देत आहे. या हक्क सोड पत्रास संमती देणार यांची संमती असलेबद्दल त्यांनी या हक्क सोड पत्रात सामिल होऊन संमती देणार सदरी विना मोबदला सह्या केलेल्या आहे.

...4/-

नासक-१

दस्त क्र. २३४५ / २०

वर कलम 1 यात वर्णन केलेली माझे हिश्याची मिळकत ही

4. वर कलम 1 यात वर्णन केलेली माझे हिश्याची मिळकत ही [illegible] कलम 1 यात वर्णन केलेल्या माझे हिश्याच्या मिळकतीचा मनमानेल तसा वंशपरंपरा निरंतर उपभोग घ्यावा अगर पाहिजे तशी व्यवस्था करावी. तुमचे कबजास, वहिवाटीस, उपभोगास माझी अगर माझे इस्टेट वारसांची तक्रार हरकत राहणार नाही व करणार नाही.

5. या हक्क सोड पत्राने वर कलम 1 यांत वर्णन केलेली माझी अविभक्त 1/5 हिश्याची तुमच्या मालकीची झालेली आहे. वर कलम 1 यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीमधील तुमचा यापूर्वीचा अविभक्त 1/5 हिस्सा अधिक या हक्क सोड पत्राने मी तुम्हांस दिलेला माझा अविभक्त 1/5 हिस्सा मिळून सदरहू मिळकतीच्या एकूण क्षेत्रात तुमचा अविभक्त 2/5 हिस्सा झालेला आहे. म्हणजेच सदरहू मिळकतीच्या एकूण क्षेत्रापैकी 2/5 हिश्याची मिळकत तुमच्या मालकीची झालेली असून उर्वरित 3/5 हिश्याची मिळकत ही संमती देणार नंबर 1 ते 3 यांच्या मालकीची प्रत्येकी 1/5 हिश्याप्रमाणे आहे.

6. हे हक्क सोड पत्र मी तुम्हांस विना मोबदला लिहून दिलेले असून त्याचा मी तुमचेकडून कोणताही मोबदला घेतलेला नाही अथवा भविष्यात मी तुमचेकडून कोणताही मोबदला मागणार नाही.

7. वर कलम 1 यात वर्णन केलेल्या मिळकतीवर मला प्राप्त झालेले सर्व हक्क अधिकार मी या हक्क सोड पत्राने तुमचे लाभात कायमचेसाठी विना मोबदला सोडून दिलेले आहेत. सदरहू मिळकतीवर मी माझे करिता अगर माझे इस्टेट वारसां करिता कोणतेही हक्क, अधिकार राखून ठेवलेले नाहीत.

...5/-

नसन - १

दस्त क्र. (: ५२३४५/२०१?)

e — १e

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-1

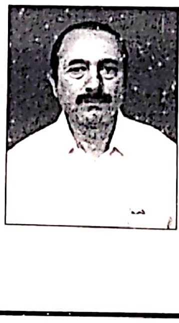
8. तरी या हक्क सोड पत्राप्रमाणे माझे नाव वर कलम 1 यात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे रेकॉर्ड ऑफ राईटसवरुन, नशिक महानगरपालिका यांचेकडील रेकॉर्डवरुन, सोसायटीचे रेकॉर्डवरुन व सर्व सरकारी रेकॉर्डवरुन कामयचेसाठी कमी करण्यात यावे. त्यास माझी संमती आहे.

9. हे हक्क सोड पत्र माझेवर व माझे इस्टेट वारसांवर, तसेच तुमचेवर व तुमचे इस्टेट वारसांवर, त्याचप्रमाणे संमती देणार यांचेवर व त्यांचे इस्टेट वारसांवर बंधनकारक आहे व राहील.

हे हक्क सोड पत्र (विना मोबदला) मी तुम्हांस राजीखुशीने व स्वसंतोषाने समजून उमजून लिहून दिले आहे.

(स.नि.डा.हा.अंगठा श्रीमती
भिमाबाई सखाराम वाघ सभासद -
श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी
गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित
यांचा असे) दस्तूर :-

(लिहून देणार)

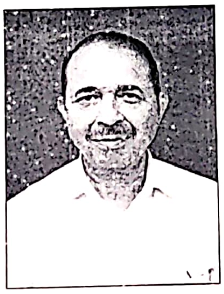


(श्री. दिलीप सखाराम वाघ सभासद
श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी
गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित)

(लिहून घेणार)

1. (श्री. प्रकाश सखाराम वाघ सभासद
श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी
गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित)

(संमती देणार)



2. (श्री. जगन्नाथ सखाराम वाघ सभासद
श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी
गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित)

(संमती देणार)

3. (श्री. यशवंत सखाराम वाघ सभासद
श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी
गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित)

(संमती देणार)

साक्षीदार :-

1. ------------------------ सौ. योगिता नंदु खैरनार

2. ------------------------

हक्काचे फेरफार
पत्रक गा. नं. ६

नाशिक

७६३२९	दिनांक ५/८/२०११ वर्दी घेतल्या दिनांक ९/८/२०११ अर्ज, प्रतिज्ञापत्र, व मृत्यु दाखल्याचे नकलेवरून मयताचे नाव :- सखाराम कचरू वाघ मृत्यू दिनांक :- २८/११/०६ वारस :- १) प्रकाश सखाराम वाघ ५६ मुलगा २) जगन्नाथ सखाराम वाघ ५७ मुलगा ३) यशवंत सखाराम वाघ ५५ मुलगा ४) दिलीप सखाराम वाघ ५२ मुलगा ५) भिमाबाई सखाराम वाघ ७० पत्नी वरील तपशीला प्रमाणे वारस रेकॉर्डला दाखल करणे कामी नोंद केली आहे.	सर्वे नंबर (७४) ३१८ प्लॉट नं ७ क्षेत्र ४९८=०६ चौ.मी. पैकी (एकत्रित भाग)	[illegible] नो. क्र. [illegible] अर्ज, मृत्यू दाखला, प्रतिज्ञा पत्र, वारस पत्रक, वारस ठराव प्रमाणे (प्रमाणित) ८/८/११ स.अ.

असल प्रमाणे नक्कल तयार

ता. 18 AUG 2018

तलाठी नाशिक
ता. जि. नाशिक

THE JOINT SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-1

२३८५

८२

Receipt No. 0465592

ई-सुविधा

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

Nashik Municipal Corporation

नमन - १

दस्त क्र. 2384 / २०१९

९२

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-1

Water Tax Receipt

2018-2019

Ref No.	K2y7f87c1oL3	Date	04/04/2018
Receipt No.	CFCRECP0000438560	Center	Indira Nagar
Application No	CWT25250	Payment Mode	Cash
Owner Name.	WAGH SAKHARAM RUPAJI	Mobile No.	00000000000
Consumer No	IN1/03/1727/00/[illegible]	Address	SIDDHI NASIK
Paid By	DILIP WAGH	Index No	81101717
Tax Receipt No	WATRCP00970		

मागील शिल्लक	चालु शिल्लक मागणी	सुट रु.	दाखिल भरणा रक्कम	एकूण रु
658	0	0	0	658

एकूण भरणा रक्कम 658 (Six Hundred And Fifty-eight Only)

बाकी रक्कम 0

Collected By विश्वकर्मा नेहा विजयकुमार

Note

1. This is computer generated receipt. Signature is not necessary.
2. This is valid by Nashik Municipal Corporation [illegible] only.
3. If cheque is [illegible] dishonoured or returned due to any reason this receipt will be cancelled automatically.

GST Number 27AAALN0085E1Z9

सही आणि शिक्का

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक 2018-2019

Receipt No. 0465593

e-सुविधा

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक
Nashik Municipal Corporation

Property Tax Receipt

2018-2019

Ref No	174AU6UWY1Y3	Date	04/04/2018
Receipt No	CFCRECP000043B569	Division	Indira Nagar
Application No	CPTE51182	Payment Mode	Cash
Owner Name	WAGH SAKHARAM RUPAJI	Mobile No	0000000000
House No	B37/0153/0077	Address	SIDHI-VINAYAK SOCIETY(BUNGLOW), INDIRA NAGAR,NASHIK
Paid By	DILIP WAGH	[illegible]	92700113
Occupier Name		Tax Receipt No	NMCRCP40174

मागील शिल्लक	चालु शिल्लक मागणी	सुट रु	[illegible] सुट	वाढिव भरणा रक्कम	एकुण रु
0	1060	0	0	0	1060

एकुण भरणा रक्कम 1060 (One Thousand And Sixty Only)

बाकी रक्कम : 0

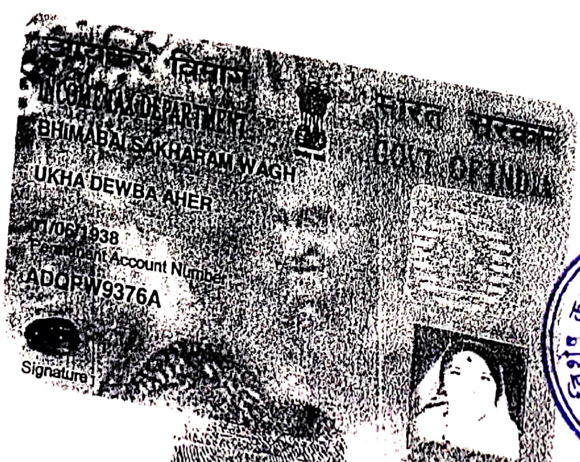
Printed By [illegible]

Note

- This is computer generated receipt [illegible]
- [illegible]
- [illegible] receipt will be cancelled.

[illegible] Number 27[illegible]N0085812[illegible]

सहा. आयु. [illegible]



घोषणापत्र / शपथपत्र

मी/आम्ही खाली सही करणार मा. नोंदणी महानिरीक्षक म.रा.पुणे यांचे दिनांक 30/11/2013 रोजीचे परिपत्रकानुसार असे घोषित करतो की नोंदणीसाठी सादर केलेल्या दस्तऐवजातील मिळकत ही फसवणुकीद्वारे अथवा दुबार विक्री होत नाही त्याबाबत याचा आम्ही अभिलेख शोध घेतलेला आहे. दस्तातील लिहून देणार/कुलमुखत्यार धारक हे खरे असून आम्ही स्वत: खात्री करुन घेतलेली आहे.

सदर नोंदणीचा दस्तऐवज निष्पादित करताना नोंदणी प्रक्रीयेनुसार आमच्या जबाबदारीने मी/आम्ही दस्तातील मिळकतीचे मालक/वारसा हक्कदार/कब्जेदार/हितसंबंधीत व्यक्ती यांची मालकी (Title) तसेच मिळकतीचे मालकाने नेमुन दिलेल्या कुलमुखत्यारधारक (G.P.A. Holder)/ लिहून देणार हे हयात आहेत व उक्त मुखत्यारपत्र अद्यापही अस्तित्वात आहे व आज पावेतो रद्द झालेले नाही याची मी/आम्ही खात्री देत आहोत. तसेच सदरची मिळकत शासन मालकीची नाही व मिळकतीतील इतर हक्क, कर्ज, बॅन्क बोजे, विकसन बोजे, शासन बोजे व कुल मुखत्यारधारकांनी केलेले व्यवहाराच्या अधीन राहून आमचा आर्थिक व्यवहार पूर्ण करुन साक्षीदार समक्ष निष्पादित कलेला आहे.

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा 1908 अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार नोंदणेस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपूर्ण मजकुर निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता, कोर्ट मनाई हुकुम, कोर्ट दावा या कायदेशीर बाबींसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक तसेच दस्तातील निष्पादकाच्या ओळखीबाबत ओळख पटविणारे व साक्षीदार हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील.

या दस्ता सोबत नोंदणी प्रक्रियेमध्ये जोडण्यात आलेले पुरक कागदपत्र ही खरी आहेत व मिळकतीच्या हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही सक्षम अधिकारी/मा.न्यायालय/मा.उच्च न्यायालय यांचा मनाई हुकुम नाही. तसेच महाराष्ट्र नोंदणी नियम 1961 चे नियम 44 नुसार बाधित होत नाही याची मी/आम्ही खात्री देत आहोत. निर्णयानुसार दस्तऐवजामधील मिळकतीचे मालक/कुल मुखत्यारधारक यांनी मालकी व दस्तऐवजाची वैधता तपासणी ही नोंदणी अधिकारी यांची जबाबदारी नाही याची आम्हांस पूर्णपणे जाणीव आहे.

स्थावर मिळकती विषयी सध्या होत असलेली फसवणूक/बनावटीकरण/संगनमत व त्या अनुषंगाने पोलिस स्टेशनमध्ये दाखल होत असलेले गुन्हे हे माझ्या दस्तऐवजातील मिळकती विषयी होऊ नयेत म्हणून आम्ही दक्षता घेतलेली आहे. नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 नुसार मी/आम्ही व दस्तऐवजातील सर्व निष्पादक जबाबदार रहाणार आहोत, याची आम्हाला पूर्ण कल्पना आहे.

त्यामुळे मी/आम्ही नोंदणी प्रकियेमध्ये कोणत्याही प्रकारचा गुन्हा घडणारे कृत्य केलेले नाही. जर भविष्यात सदर प्रकरणी कायद्यानसार कोणताही [illegible] मी/आम्ही नोंदणी [illegible] [illegible] राहणार आहोत, याची मला/आम्हाला पूर्णपणे जाणीव आहे. त्यामुळे हे घोषणापत्र/शपथपत्र दस्ताचा भाग म्हणून जोडत आहोत.

लिहून घेणार

लिहून देणार

1.

2.

3.

संमती देणार

संमती देणार

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

104/2345
बुधवार,03 एप्रिल 2019 2:06 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

नगरं1 ९७ / १८
दस्त क्रमांक: 2345/2019

दस्त क्रमांक: नसन1 /2345/2019

बाजार मुल्य: रु. 00/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.200/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. नसन1 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 2345 वर दि.03-04-2019

रोजी 2:10 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:4662 पावती दिनांक: 03/04/2019

सादरकरणाराचे नाव: श्री दिलीप सखाराम वाघ सभासद श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित

नोंदणी फी	रु. 750.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 380.00
पृष्टांची संख्या: 19	
एकुण:	1130.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१
Sub Registrar Nashik1

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१
Sub Registrar Nashik1

दस्ताचा प्रकार: हक्कसोडपत्र

मुद्रांक शुल्क: *(52-अ) दाव्याची किंमत 2500 ज्या खाली असेल तर

शिक्का क्रं. 1 03 / 04 / 2019 02 : 10 : 49 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 03 / 04 / 2019 02 : 12 : 14 PM ची वेळ: (फी)

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-I
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-१, यांची मुद्रा

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

दस्त गोषवारा भाग-2

नसन1. १८/१८
दस्त क्रमांक:2345/2019

03/04/2019 2 25:56 PM

दस्त क्रमांक :नसन1/2345/2019

दस्ताचा प्रकार :-हक्कसोडपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्रीमती भिमाबाई सखाराम वाघ सभासद श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: उभी गल्ली मु पो माळवाडी तालुका देवळा जिल्हा नाशिक , महाराष्ट्र, णास्:ईक. पॅन नंबर:ADQPW9376A	लिहून देणार वय :-81 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:श्री प्रकाश सखाराम वाघ सभासद श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: घोडकेनगर पिंपळगांव वसवंत तालुका निफाड जिल्हा नाशिक , महाराष्ट्र, णास्:ईक. पॅन नंबर:AAEPW8970B	लिहून देणार वय :-67 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:श्री जगन्नाथ सखाराम वाघ सभासद श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 11 लोचन अपार्टमेंट मधुवन कॉलनी , ब्लॉक नं: -, रोड नं: पंचवटी नाशिक , महाराष्ट्र, णास्:ईक. पॅन नंबर:AAGPW7725G	लिहून देणार वय :-64 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:श्री यशवंत सखाराम वाघ सभासद श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आर एच 9/5 जी ब्लॉक एमआयडीसी चिंचवड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AAAPW9643B	लिहून देणार वय :-62 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:श्री दिलीप सखाराम वाघ सभासद श्री सिध्दीविनायक सरकारी कर्मचारी गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉट नंबर 7 सिध्दीविनायक को-ऑप हौ सो गजानन महाराज मंदिरा जवळ , ब्लॉक नं: -, रोड नं: इंदिरा नगर नाशिक , महाराष्ट्र, णास्:ईक. पॅन नंबर:AAHPW9561H	लिहून घेणार वय :-58 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत हक्कसोडपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:03 / 04 / 2019 02 : 30 : 28 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणाऱ्यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सचिन दगुजी निकम वय:34 पत्ता:फुले नगर पेठ रोड नाशिक पिन कोड:422003	स्वाक्षरी		
2	नाव:देवराम भाऊराव संसारे वय:60 पत्ता:पवन नगर सिडको नाशिक पिन कोड:422009	स्वाक्षरी		

SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-I

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

नसक - २
दस्त क्र.(2384 /२०१९)
१२ / १२

शिक्का क्र.4 ची वेळ:03 / 04 / 2019 02 : 31 : 29 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:03 / 04 / 2019 02 : 31 : 33 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	0304201900483	0304201900483D
2	MH000081722201920E	0000058897201920

2345 /2019

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

पुस्तक क्रमांक १ 2384
अनुक्रमांक 23 वर दिनांक
3 एप्रिल २०१९ रोजी नोंदला.

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-१.

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-१, यांची मुद्रा
NASIK-I

प्रमाणित करण्यात येते की
या दस्तामध्ये एकुण १ ते १२
पाने आहेत

सह दुय्यम निबंधक वर्ग
नाशिक-१

ATTESTED

SANJAY RAMDAS VYAVAHARE
Special Executive Officer