

14619512	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 5
07-09-2024		दस्त क्रमांक : 14619/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : ओशिवरा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	18000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14811293.12	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं 604 ए विंग, माळा नं: 6वा मजला स्काय लार्क बिल्डिंग, इमारतीचे नाव: वर्सोवा स्कायलार्क को ऑप हौ सोसा ली, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 89,लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, रोड : अंधेरी पश्चिम मुंबई -400053, इतर माहिती: दस्तात नमूद मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 670 चौरस फूट बिल्ट अप म्हणजेच 62.27 चौरस मीटर बिल्ट अपदस्तात नमूद मिळकती मध्ये मालकी हक्क 1)निरंजन श्रीचंद कंधारी यांचा 70% अविभक्त हिस्सा 2)जेन्नी निरंजन कंधारी यांचा 15% अविभक्त हिस्सा 3)अक्षय निरंजन कंधारी 15%अविभक्त हिस्सा असे एकूण 100% मालकी हक्क असणार आहेत.((C.T.S. Number : 1/73 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	62.27 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अली खालिद हुसैन वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 604 ए विंग, माळा नं: 6वा मजला स्काय लार्क बिल्डिंग, इमारतीचे नाव: वर्सोवा स्कायलार्क को ऑप हौ सोसा ली, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 89 ,लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स , रोड नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AMNPH7949G	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निरंजन श्रीचंद कंधारी वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 703 आणि 704, माळा नं: 7वा मजला ,बी विंग, इमारतीचे नाव: मोटा महल को ऑप हौ सोसा ली, ब्लॉक नं: क्रॉस लेन नं 3 ,लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स , रोड नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-ABGPK4853N 2): नाव:-जेन्नी निरंजन कंधारी वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 703 आणि 704, माळा नं: 7वा मजला ,बी विंग, इमारतीचे नाव: मोटा महल को ऑप हौ सोसा ली, ब्लॉक नं: क्रॉस लेन नं 3 ,लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स , रोड नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AITPK9629C 3): नाव:-अक्षय निरंजन कंधारी वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 703 आणि 704, माळा नं: 7वा मजला ,बी विंग, इमारतीचे नाव: मोटा महल को ऑप हौ सोसा ली, ब्लॉक नं: क्रॉस लेन नं 3 ,लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स , रोड नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-DRGPK4810Q	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14619/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1080000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.