

16097350	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 3
21-09-2024		दस्त क्रमांक : 16097/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : जुचंद्र</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	1520000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1414000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: दुकान नं. 25,सी विंग,तळ मजला,एव्हीएफ ग्रीन्स,बिल्डींग 1/ए,दुकानाचे क्षेत्र 186.32 चौ. फुट. कारपेट म्हणजेच 17.31 चौ. मी. कारपेट,गाव मौजे जुचंद्र,विभाग क्र. 6.( ( Survey Number : 358, 362 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	19.05 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. ए. व्ही. एफ. रियल्टी चे भागीदार अरशद असद सैय्यद तर्फे कु.मु. नोवेद नईम खान - - वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एव्हीएफ ग्रीन्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सर्व्हे नं.362, पारसनाथ नगरी जवळ, नायगाव टिवरी., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401207 पॅन नं:- ABAFA0445J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-धर्मेद्र जगदीश प्रसाद शर्मा - - वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/605, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रामदेव एन्कलेव, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रामदेव पार्क, सेवेन स्केर अकॅडमी जवळ, मिरा रोड पूर्व, ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BCVPS8463F 2): नाव:-रिना धर्मेद्र शर्मा - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/605, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रामदेव एन्कलेव, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रामदेव पार्क, सेवेन स्केर अकॅडमी जवळ, मिरा रोड पूर्व, ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-EZMPS6257N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16097/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	106400	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	15200	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

