

1320178

03-02-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2

दस्त क्रमांक : 13201/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वांगणी

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	1550000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1049000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे वांगणी येथील सर्व्हे नं 161/4 आणि 162/5 यावर बांधण्यात आलेल्या हेरंभ आरंभ या प्रकल्पातील सी विंग सातवा मजला फ्लॅट नं 703 क्षेत्र 26.78 चौ. मी कार्पेट आसा आहे.((Survey Number : 161/4 & 162/5 ;))
(5) क्षेत्रफळ	26.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हेरंभ एन्टरप्रायझेस भागीदार संस्था तर्फे 1) विद्याधर नंदकूमार पालांडे, 2) भानुदास यशवंत गायकवाड 3) गणेश मधुकर देशमुख, 4) सोमनाथ मोतीराम पालांडे, 5) मनीष जयवंत शेलार, 6) प्रकाश बारकू गवळी 7) वैशाली गणेश देशमुख 8) दिलीप मोतीराम दलाल यांचे क.ज करिता कुलमुखत्यारी म्हणून कांचन किशोर देशमुख वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गळा नं 1 गाथा सदन , ब्लॉक नं: -, रोड नं: सावरे रोड , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AAJFH2647B
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजू तुकाराम गाडे - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम नं 107, अकबर मंजिल, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आनंद कोळीवाडा , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400612 पॅन नं:-ATGPG5224M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13201/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	93000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	15500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.