

मावाचे नाव : पाले

(1) विवेचनाचा प्रकार	करगुनाचा
(2) मोबदला	6800000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते समूह करावे)	2709000
(4) भू-मापन, पोटोडिग्राम व परतमांक (भगव्याम)	1) पाविळेचे नाव अकरनाथ उ.र. पॉल 2, उतर माहिती: मोजे- पाले, तालुका अकरनाथ, जिल्हा ठाणे येथील सर्वे नं. 49, डिग्राम नं. 5/अ व 5/ब; पावसाळी मिळकतीवर बांधकाम वेगळे "श्री मिथ्री विनायक रेमिटेन्सी" ए-विंग या ईमारतीमधील पहिल्या मजल्यावरील निवासी मदनिक क. 102 मी मिळकत क्षेत्र 682 चौ.फूट चौथीच ((Survey Number : 49.5/A & 49.5/D :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 682 चौ.फूट
(6) आकारणी किंवा जुधी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/विहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अकरनाथ, प्रतिवादिने नाव व पत्ता.	1): नाव:-दिपक विश्वनाथ गोपाळी वया:-29; पत्ता:-प्लॉट नं. 102, माला नं: पहिला मजला, उमावर्तनि नाव: श्री मिथ्री विनायक रेमिटेन्सी, ब्रॉक नं: पालेगांव, रोड नं: अकरनाथ, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-AVXPJ8734C 2): नाव:-पुनम विश्वनाथ गोपाळी वया:-58; पत्ता:-प्लॉट नं. 102, माला नं: पहिला मजला, उमावर्तनि नाव: श्री मिथ्री विनायक रेमिटेन्सी, ब्रॉक नं: पालेगांव, रोड नं: अकरनाथ, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-AGSPJ7716N
(8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अकरनाथ, प्रतिवादिने नाव व पत्ता	1): नाव:-आरती कमलेश विठ्ठल वया:-27; पत्ता:-प्लॉट नं. 402, माला नं: चौथा मजला, उमावर्तनि नाव: राष्ट्राकुणा अपार्टमेंट, ब्रॉक नं: 2, रोड नं: राजमनगर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421004 पॅन नं:- AUUPV2030M
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	24/01/2024.
(10) दस्त मोदगी केल्याचा दिनांक	24/01/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1055/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्राक शुल्क	408000
(13) बाजारभावाप्रमाणे मोडणी शुल्क	30000
(14) शेर	



सह. मुख्य निबंधक वर्ग-२
उल्हासनगर-४.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्राक शुल्क आकारनामा नियमनेना अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.