

सूची क्र.2	
1238507	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 5
17-03-2024	दस्त क्रमांक : 1238/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नेतिवली	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7246500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे नेतिवली,तालुका कल्याण,जिल्हा ठाणे येथील सिटी स. नं. 2,स. नं. 18 पैकी व 35 पैकी या जमीन मिळकतीवरील मेट्रो रेसिडेन्सी टॉवर बी को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,मधील सदनिका नं. 2108,एकविसावा मजला,टॉवर बी,क्षेत्र 62.250 चौ. मीटर कारपेट + 5.992 चौ. मीटर कारपेट ओपन टेरेस + 7.394 चौ. मीटर कारपेट उपयुक्त क्षेत्र + 1 स्टील्ट कार पार्किंग((Survey Number : 18 पैकी व 35 पैकी ; C.T.S. Number : 2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	62.250 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-वैभव कृष्णा महाडीक - - वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं. 2108, एकविसावा मजला, टॉवर बी, मेट्रो रेसिडेन्सी टॉवर बी को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., कल्याण शिळ रोड, नेतिवली, कल्याण पुर्व, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-APKPM1473J 2): नाव:-प्रिया वैभव महाडीक - - वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं. 2108, एकविसावा मजला, टॉवर बी, मेट्रो रेसिडेन्सी टॉवर बी को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., कल्याण शिळ रोड, नेतिवली, कल्याण पुर्व, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-ANFPM8853K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नकुल शर्मा - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: 104, ए विंग, परिजात लोकवाटिका को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., कल्याण पुर्व, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-GKVPS5028B 2): नाव:-आकांक्षा नकुल शर्मा - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: 104, ए विंग, परिजात लोकवाटिका को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., कल्याण पुर्व, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-LBIPS1191N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1238/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	525000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.