

16962338

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4

02-02-2024

दस्त क्रमांक : 16962/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नवागाव

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4765000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन ., इतर माहिती: विभाग क्र. 4/21,दर 69300,मौजे नवागाव येथील जुना सर्व्हे नं.256 हिस्सा नं ब पैकी नवीन सर्व्हे नं 29 हिस्सा नं बी पैकी सिटी सर्व्हे नं 1408 ते 1411 आणि 1437,1438 यावरील श्री उमा रेसिडेन्सी या इमारतीमधील सदनिका क्र 103 पहिला मजला रेरा कार्पेट क्षेत्र 53.37 चौ.मी + एन्क्लेव्ह बाल्कनी 5.85 चौ.मी + टेरेस 9.02 चौ. मी एकूण क्षेत्र 68.24 चौ.मी((Survey Number : जुना सर्व्हे नं. 256 हिस्सा नं ब पैकी नवीन सर्व्हे नं 29 हिस्सा नं बी पैकी ;))
(5) क्षेत्रफळ	68.24 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे श्री उमा डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार अशोक शंकर नेताळकर - - वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए-404, ओम रिकू को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी, वीर सावरकर रोड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ADRF6346P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुनिता कुसुमाकर लिमये - - वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए-3, नीलकंठ प्रेरणा इमारत क्र. 04, एम. कर्वे रोड, भागशाला मैदानाजवळ विष्णू नगर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-AHCPL7225K 2): नाव:-श्रेयस कुसुमाकर लिमये यांच्यावतीने कुलमुखत्यारधारक सुनिता कुसुमाकर लिमये - - वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए-3, नीलकंठ प्रेरणा इमारत क्र. 04, एम. कर्वे रोड, भागशाला मैदानाजवळ विष्णू नगर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-AHCPL7225K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/11/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16962/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	434000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.