



23/11/2020

मुची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4

दस्त क्रमांक : 9666/2020

नोंदणी :

Regn-63m

गावाचे नाव : चोळे

(1) विलेखीचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3950000
(3) बाजारभावा/माहेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3242518 371
(4) भू-मापन, गोटहिस्सा व अग्रक्रमीक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव-कल्याण-होंबिबली इतर वर्णन : इतर माहिती: 9/37-विभाग 17अ,बाजार दर 64100/- मोड कोळे मधील रबीत सर्वे नं 123 जुना सर्वे नं 178 अ 1 हिस्सा नं. 19/2 याचरिल पादुरंग टॉवर को. ऑप हीमिंग नोमायटी लीमीटेड मधील प्लॉट नं. ए/203 दुसरा मजला,क्षेत्रफळ: 605 चौ फूट मेल्लेवन((Survey Number New Survey No. 123 (Old 178 A 1) .))
(5) क्षेत्रफळ	1) 605 चौ फूट
(6) आकारणी किंवा नवी देण्यात अगेल वेळा	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:-मनोहर पादुरंग रावराणे वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव , ब्लॉक नं. , रोड नं. प्लॉट नं. ए/203, पादुरंग टावर सीएचएस, गणेश नगर, होंबिबली , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पत्ता नं:-AQHPR3914M 2) नाव:-प्रशांत मनोहर रावराणे वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव , ब्लॉक नं. , रोड नं. 48/37, बी.डी.डी फाउ , डॉ. जी.एम भोसले मार्ग, बरळी , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400018 पत्ता नं:-AIFPR8002C 3) नाव:-बिशल मनोहर रावराणे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव , ब्लॉक नं. , रोड नं. 48/37, बी.डी.डी फाउ , डॉ. जी.एम भोसले मार्ग, बरळी , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400018 पत्ता नं:-ANDPR7122E
(8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:-गिरीश स्वहानंद मालुंके वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव , ब्लॉक नं. , रोड नं. प्लॉट नं. 9/बी, वृत्ती बालाजी सीएचएस, एम. जी रोड, होंबिबली, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421202 पत्ता नं:-BJRPS2650F 2) नाव:-बैभवी गिरीश मालुंके वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव , ब्लॉक नं. , रोड नं. प्लॉट नं. 9/बी, वृत्ती बालाजी सीएचएस, एम. जी रोड, होंबिबली, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पत्ता नं:-BMQPK5712A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/11/2020
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/11/2020
(11)अनुक्रमीक,खंड व पृष्ठ	9666/2020
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	118500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)गैरा	

मुल्याकनासाठी विचारात घेतलेला मपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it



सह-दुय्यम निबंधक कल्याण ४