

कल्याण - डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

जायक प्रमाणिक / कडोमपा / नरवि / बांध क्र. ११८०-७
 कल्याण - डोंबिवली महानगरपालिका कार्यालय, कल्याण
 दिनांक : १२.८.१९८८

कलन - ४
दस्त क्र. ७५८७ / २०२४

विषय : सा. न. / २, ५३ अ (कालगुणित्यकर)
 प्लॉट नं. : २५-५-८८
 संदर्भ : आपला दि. २५-५-८८

हि. नं. ५५८७, ३
 येथे बांधकाम करण्याच्या मंजुरी बाबत.
 वास्तु शिल्पकार यांचे मार्फत राहिलेले अर्ज.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९५६ चे कलम ५५ अन्वये "सुधारित बांधकाम परवानगी"

प्लॉट नं. : २५-५-८८ सा. नं. : २, ५३ अ हि. नं. : ५५८७, ३
 मोजे ३१ व ५१ मजला - २०३६-३२

महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ अन्वये बांधकाम करण्यासाठी ज्या अर्जास अनुसरून पुढील शर्तीस अधिन राहून तुमच्या मजला राहाणेसाठी दुकाने / ऑफिस / ग्यारबान्ना / हॉस्पिटल / शाळेसाठी / रेस्त्रॉनॉट / मॅरिज वाडे भिंतीच्या इमारतीच्या बाबत, बांधकाम परवाना / प्रारंभ पत्र देण्यात येत आहे.

१. ही बांधकाम परवानगी दिल्यावे तारखेनुसार एक वर्षात वैध असेल. नंतर पुढील वर्षासाठी परवानगीचे नूतनीकरण मुदत संपणे आधी करणे आवश्यक आहे. नूतनीकरण करतांना किंवा नवीन परवानगी घेताना त्यावेळी अस्तित्वात आलेल्या नियमांच्या व नियोजित विकास आराखड्याच्या अनुषंगाने छननी करण्यात येईल.

२. नकाशात रंगाने केलेल्या दुरुस्त्या आपल्यावर बंधनकारक राहतील.

३. मे जिन्हाधिकारी ठाणे, यांजकाल बांधकाम चालू करावयाचे अगोदर बिनशेती परवानगी घेण्याची जबाबदारी तुमच्यावर राहिल व दिन शेतीच्या परवानगीची एक सत्य पत्र काम सुरु करावयाचे पधरा (१५) दिवस अगोदर महानगरपालिकेकडे पाठविणे आवश्यक राहिल.

४. बांधकाम चालू करण्यापूर्वी (७) दिवस आधी महापालिका कार्यालयास लेखी कळविण्यात यावे.

५. ही परवानगी आपल्या भालकाच्या कबलातील जमीनी व्हावी. जमीनीवर बांधकाम अगर विकास करण्यास हरकत देत नाही.

६. बांधकाम या सोबतच्या मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे आणि घालून दिलेल्या अटीप्रमाणे करता येईल.

७. जोत्या पर्यंत बांधकाम झाल्यानंतर वास्तु शिल्पकाराने मंजूर नकाशा प्रमाणे बांधकाम केल्या बाबतचे प्रमाणपत्र, महानगरपालिकेस सादर करण्यात यावे.

८. प्लॉटचे हद्दीत इमारती गोबती भोक्क्या सोबतच्या जागेत इमारती करू नये व त्याच्या कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम करू नये.

९. बांधकामात कोणत्याही प्रकारचा फेरावर घेतल्या जाऊ नये. तसे केल्यावे आढळून आल्यास सदरची बांधकाम परवानगी रद्द झाली.

१०. इमारतीच्या बांधकामाच्या सुरुवातीची विचारद यांचेवर राहिल.

११. बांधकाम पूर्णतेच्या टाखला यापर पर बांधकाम पूर्ण झाले आहे, त्यास नकाशा (३ पर्तीत) इतर आवश्यक कायदा प्रमाणे

