

16032451

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 7

31-07-2024

दस्त क्रमांक : 16032/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9900000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6108645
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: डी-201, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: ब्लू ओएसिस -1,डी एंड ई को ऑप हौ सोस लि., ब्लॉक नं: ब्लू एम्पायर कॉम्प्लेक्स, रोड : महावीर नगर एक्स.,कांदिवली वेस्ट. मु.67, इतर माहिती: दस्तात नमूद केल्या प्रमाणे ----- मिळकती चे क्षेत्रफळ 488 चौ. फुट बिल्टअप ---दस्तात नमूद केल्या प्रमाणे ----- मिळकती चे क्षेत्रफळ 305.91 चौ. फुट कार्पेट --- दिनांक-31 मार्च 2021 च्या शासन परिपत्रक महाराष्ट्र क्र. मुद्रांक -2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण)सदरील दस्तात 4% नुसार मु.शु.व 1% मेट्रो सेस वसुल करण्यात आले आहे.((C.T.S. Number : 170,171,172-A,173 & 174 ;))
(5) क्षेत्रफळ	45.35 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-डॉ. अविनाश एल शेडगे तर्फे मुखत्यार धनंजय लक्ष्मण शेडगे वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: डी-201, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: ब्लू ओएसिस -1,डी एंड ई को ऑप हौ सोस लि., ब्लॉक नं: ब्लू एम्पायर कॉम्प्लेक्स, रोड नं: महावीर नगर एक्स.,कांदिवली वेस्ट. मु., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ASEPS6518H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रिया बापू सावंत वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-504, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑम शुख शांती को ऑप हौ सोसा लि., ब्लॉक नं: एल एन भंडारी रोड. टी पी एस -3, रोड नं: शिंपोली रोड,चिकूवाडी बोरीवली वेस्ट. मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-DRMPS9350F 2): नाव:-पूजा बापू सावंत वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-504, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑम शुख शांती को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: एल एन भंडारी रोड. टी पी एस -3, रोड नं: शिंपोली रोड,चिकूवाडी बोरीवली वेस्ट. मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-ADFPS5070C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16032/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	495000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.