

15290530	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 12
08-02-2024		दस्त क्रमांक : 15290/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कावेसर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	11300000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10878097.025	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 122,12 वा मजला,बिल्डींग नं 3,विजय एन्क्लेव्ह,विजय एन्क्लेव्ह को. ऑप. हौ. सो. लि.,कावेसर,घोडबंदर रोड ठाणे,क्षेत्र 790 चौ. फूट कारपेट,सोबत बिल्डिंग नं. 3 मध्ये एक स्टील कार पार्किंग बियरिंग नं.5,(Selected Exemption : - 5 Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women --- Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women - Corporations Area Criteria अन्वये मुद्रांक शुल्कात सवलत देण्यात आलेली आहे.( ( Survey Number : 206/8, 208/1, 3, 5, 7, 141/2, 3, ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	790 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मनिशी सुरेश धामिजा वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: 122, माळा नं: 12 वा मजला , इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं 3, विजय एन्क्लेव्ह सीएचएस लि , ब्लॉक नं: कावेसर , रोड नं: ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AFGPD8232E 2): नाव:-सौरभ सुरेश धामिजा वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: 122, माळा नं: 12 वा मजला, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं 3, विजय एन्क्लेव्ह सीएचएस लि, ब्लॉक नं: कावेसर, रोड नं: ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AGVDP4895R 3): नाव:-मान्यता देणार - दिव्या सुरेश धामिजा वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: 122, माळा नं: 12 वा मजला, बिल्डिंग नं. 3 , इमारतीचे नाव: विजय एन्क्लेव्ह सी एच एस ली , ब्लॉक नं: कावेसर, घोडबंदर रोड , रोड नं: ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AKKPD3783F 4): नाव:-मान्यता देणार - रुद्रांश आरोहरा वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: 122 , माळा नं: 12 वा मजला, बिल्डिंग नं. 3, इमारतीचे नाव: विजय एन्क्लेव्ह सी एच एस ली , ब्लॉक नं: कावेसर, घोडबंदर रोड, रोड नं: ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-CIJPA3619Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सपना कन्हैयादास वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 808, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आर - 2, शिवनेरी सीएचएस , ब्लॉक नं: श्रद्धानंद रोड , रोड नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-BAFPK5978K 2): नाव:-ज्योती कन्हैयादास वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 808, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आर - 2, शिवनेरी सीएचएस , ब्लॉक नं: श्रद्धानंद रोड, रोड नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-JKLPK0804A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/10/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/10/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15290/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	678000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.