

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 4
16815387		दस्त क्रमांक : 16815/2023
08-01-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : गोरेगांव</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	24500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	17386200	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्रं.504,बी-विंग, माळा नं: 5वा मजला, इमारतीचे नाव: सनटेक सिटी एव्हेंयू-1, ब्लॉक नं: नाहरसिंह इस्टेट,राम मंदिर रोड, रोड : गोरेगाव पश्चिम,मुंबई- 400104, इतर माहिती: सदनिका क्रं.बी-504 चे क्षेत्रफळ 79.61 चौ.मी. कारपेट म्हणजेच 95.53 चौ.मी. बिल्ट अप,सोबत एक कार पार्किंग स्पेस नं.पी3-61( ( C.T.S. Number : 112A ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	95.53 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-धर्मिस्ता विशाल मेहता वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं.207, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओबाईदुल्ला बिल्डिंग, ब्लॉक नं: गोल्डन सँड्स एरिया, रोड नं: बुर, दुबई, आज मुंबईत, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400091 पॅन नं:-AAIPSS5875K 2): नाव:-विशाल जतीन मेहता वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं.207, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओबाईदुल्ला बिल्डिंग, ब्लॉक नं: गोल्डन सँड्स एरिया, रोड नं: बुर, दुबई, आज मुंबईत, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400091 पॅन नं:-ALQPM8327H 3): नाव:-ज्योती जतीन मेहता वय:-75 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं.207, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओबाईदुल्ला बिल्डिंग, ब्लॉक नं: गोल्डन सँड्स एरिया, रोड नं: बुर, दुबई, आज मुंबईत, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400091 पॅन नं:-ALBPM5437B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हेमचंद्र लक्ष्मीकांत नेरकर यांच्या तर्फे मुखत्यार हिमांगी वैभव पटवर्धन वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं.बी-503, माळा नं: 5वा मजला, इमारतीचे नाव: सनटेक सिटी एव्हेंयू-1, ब्लॉक नं: नाहरसिंह इस्टेट, राम मंदिर रोड, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई- 400104, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAAPN3222B 2): नाव:-निवेदिता हेमचंद्र नेरकर यांच्या तर्फे मुखत्यार हिमांगी वैभव पटवर्धन वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं.बी-503, माळा नं: 5वा मजला, इमारतीचे नाव: सनटेक सिटी एव्हेंयू-1, ब्लॉक नं: नाहरसिंह इस्टेट, राम मंदिर रोड, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई- 400104, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-ALVPM4586G 3): नाव:-अल्पना लक्ष्मीकांत नेरकर वय:-80; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं.ए-103, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: समकीत को-ऑप.हौ.सोसा.लि., ब्लॉक नं: संत जनाबाई रोड, रोड नं: विले पार्ले पूर्व, मुंबई- 400057, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AAAPN3221C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/12/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/12/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16815/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1470000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.