

9795516

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.बोरीवली 8

19-06-2024

दस्त क्रमांक : 9795/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : मागाठाणे

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)विलेखाचा प्रकार                                                                                                                    | करारनामा                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (2)मोबदला                                                                                                                             | 30000000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)                                                    | 22339995.45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)                                                                                            | 1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 1801,18 वा मजला,रीवाली पार्क - मूनराईज,वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे जवळ,बोरिवली - पूर्व,मुंबई - 400066. सदनिकेचे क्षेत्र 1188.00 चौ. फु. रेरा कार्पेट सोबत 2 कार पार्किंग स्पेसेस. सीटीएस नं. 163-ए व 165,व्हिलेज - मागाठाणे. महिला खरेदीदार असल्याचे दस्त महाराष्ट्र शासन यांचा आदेश क्रं. मुद्रांक-2021/अनौ.स.क्र.12/प्र. क्रं. 107/म-1(धोरण)दिनांक 31/03/2021 नुसार सदरच्या दस्त ऐवजास 1% मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे इतर माहिती व मिळकतीचे वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 163-A & 165 ; ) ) |
| (5) क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 121.45 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-सीसीआय प्रोजेक्ट्स प्रा. ली. तर्फे ऑथो. सिग्रेटरी सुरेश ठाकरे वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रीवाली पार्क , ब्लॉक नं: सीसीआय कंपाऊंड , रोड नं: वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, बोरिवली - पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AABCT4694B                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-रेखा भाटिया - - वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-906, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मौरिश्का पार्क , ब्लॉक नं: शारदा विद्यालय समोर , रोड नं: कोडिअलबैल, मँगलोर ( आज मुंबईत ), कर्नाटक, दक्षिणा क्राण्णाडा. पिन कोड:-575003 पॅन नं:-AJWPB5037F                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक                                                                                                      | 18/06/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 18/06/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ                                                                                                            | 9795/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क                                                                                                   | 1500500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क                                                                                                     | 30000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (14)शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :                                                                                        | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |