

367/4370

पावती

Original/Duplicate

Tuesday, March 12, 2024

नोंदणी क्र.: 39म

10:26 AM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 4739

दिनांक: 12/03/2024

गावाचे नाव: मागाठाणे

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: बरल-2-4370-2024

दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: सुनीता हिरेन बारोट

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 3300.00

पृष्ठांची संख्या: 165

एकूण:

रु. 33300.00

सह दु.नि.का-बोरीवली2

दुय्यम निबंधक बोरीवली-२,
मुंबई उपनगर जिल्हा.

बाजार मूल्य: रु.13296719.52 /-

मोबदला रु.17100000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 855500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.1300/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0324115621532 दिनांक: 12/03/2024

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.2000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0324117721448 दिनांक: 12/03/2024

बँकेचे नाव व पत्ता:

3) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH017090230202324E दिनांक: 12/03/2024

बँकेचे नाव व पत्ता:

मुद्रांक शुल्क माफी असल्यास तपशिल :-

1) Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women : Mudrank
2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women - Corporations Area

Seena



12/03/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह.दु.नि. बोरीवली 2

दस्त क्रमांक : 4370/2024

नोंदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : मागाठाणे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	17100000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13296719.52
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: सदनिका नं: 1401,माळा नं: 14 वा मजला,इमारतीचे नाव: रिवाली पार्क -स्टारगेझ,ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व मुंबई 400066,रोड नं: वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे,सदनिका चे एकूण क्षेत्रफळ 713 चौ फुट कारपेट रेरा,सोबत 1 कार पार्किंग जागा.....शामन आदेश क्रं मुद्रांक- 2021/अनौ.सं.क्रं.12/प्र.क्रं.107/म-1(धोरण). दि-31/03/2021 अन्वये महिला खरेदीदारा करिता 1% मुद्रांक शुल्क सवलत देण्यात आली आहे.((C.T.S. Number : 165 (part) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 72.89 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सी सी आय प्रोजेक्ट प्रायव्हेट लिमिटेड चे ऑथो सिग्रेटरी सुरेश ठाकरे वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस- रिवाली पार्क,सीसीआय कंपाऊंड, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे , बोरीवली (पूर्व), मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AABCT4694B
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुनीता हिरेन बारोट वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओम लक्ष्मी गोविंद अपार्टमेंट, प्लॉट न 704, टीपीएस रोड न 3, राम मंदिर रोड, बोरीवली पश्चिम, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-AGBPV5878Q 2): नाव:-संतोक कांतीलाल बारोट वय:-80; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओम लक्ष्मी गोविंद अपार्टमेंट, प्लॉट न 704, टीपीएस रोड न 3, राम मंदिर रोड, बोरीवली पश्चिम, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-ANSPB0611R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	12/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4370/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	855500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रब

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र.-३
मुंबई उपनगर जिल्हा.