

28/08/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

दस्त क्रमांक : 17416/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वहाळ

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	10000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3935870.19
(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व परक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका क्र.909, नववा मजला, वी विंग, डेल्टा प्लासिओ, प्लॉट क्र.9, सेक्टर 26, पुष्पक नोड, वहाळ, ता.पनवेल, जि. रायगड. क्षेत्र 57.395 चौ.मी. कारपेट + 01 कवर्ड कार पार्किंग स्पेस क्र.58 क्षेत्र 134.550 चौ.फूट. दुसऱ्या बेसमेंट लेवलवर. ((Plot Number : 9 ; SECTOR NUMBER : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 57.395 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. श्रीनाथजी इंटरप्रायझेस तर्फे भागीदार प्रशांत बाबुमाई गाजीपरा यांचे कु.मु. म्हणून राहुल राजेंद्र भालेकर - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सी-३०३, डेल्टा टॉवर, प्लॉट क्र.०१, सेक्टर ८, उलवे, ता.पनवेल, जि. रायगड., ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईगाड:(०:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ADQFS2196C
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संतोष कुमार - - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: वी-४०१, नील सिद्धी स्नॅडर सी.एच.एस., प्लॉट क्र.५८, ६५, से.१५, सी.बी.डी बेलापूर, नवी मुंबई., ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-BJGPK4141J 2): नाव:-अंजली कुमारी - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: वी-४०१, नील सिद्धी स्नॅडर सी.एच.एस., प्लॉट क्र.५८, ६५, से.१५, सी.बी.डी बेलापूर, नवी मुंबई., ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-CYWPK0460J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/08/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/08/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	17416/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	600000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
पनवेल क्र. ३.

