

5988351

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 2

06-05-2024

दस्त क्रमांक : 5988/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : भादवड

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5193706
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3305923.525
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:भिवंडी-निजामपूर मनपइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं. 2506, माळा नं: 25 वा मजला, इमारतीचे नाव: गोदरेज निर्वाण टॉवर- 6, ब्लॉक नं: मौजे भादवड व टेमघर,ता. भिवंडी,जि. ठाणे, रोड : .. इतर माहिती: क्षेत्र-39.44 चौ. मीटर कारपेट व इतर लगतचे क्षेत्र-3.41 चौ. मीटर यांसी एकूण क्षेत्र-42.85 चौ. मीटर कारपेट. सोबत एक कारपार्किंग स्पेससहित.(इतर माहिती दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.)( ( Survey Number : मौजे भादवड यांसी सर्व्हे नं. 45/1, 45/3/1पार्ट, 45/3/2, 45/2/1पार्ट, 45/2/2, 45/4पार्ट, 45/5, 45/6, 45/9पार्ट, 45/12, 40/3पार्ट, 40/4पार्ट, 40/7पार्ट, 40/8पार्ट, 58/6, 58/7/1पार्ट, 58/7/2पार्ट, 58/11, 58/12पार्ट,58/14पार्ट, 58/17पार्ट, 58/19, 58/20पार्ट, 58/21पार्ट, 83/4पार्ट, 83/7पार्ट. मौजे टेमघर यांसी सर्व्हे नं. 128/3/1पार्ट, 128/3/2पार्ट, 128/3/4पार्ट. ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	42.85 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-(1) शाहीद अब्दुल हमीद मोमीन व इतर-4, (2) बाळाराम शंकर ठाकरे व इतर-1, (3) अभिमन्यू पदु तरे व इतर-2, (4) श्रीमती. बायमाबाई गौरू पाटील, (5) पंढरीनाथ गौरू पाटील व इतर-1 तर्फे कुलमुख्यतार प्रख्यात ड्वेल्लिंग्ज एल.एल.पी. चे ऑथोराइज सिग्नेटरी नॉरबर्ट मेंडेस तर्फे मुखत्यार लक्ष्मण म्हात्रे वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस , माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: गोदरेज वन, ब्लॉक नं: पिरोजशानगर विक्रोळी पूर्व मुंबई, रोड नं: इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AARFP3608A 2): नाव:-(6) सुरेश रतन म्हात्रे, (7) जयेश जगदीशचंद्र रावल व इतर-6, (8) मे. शहापूर ड्वेल्लिंग्ज, (9) संदीप म्हात्रे व इतर-4, (10) रामजी मावजी पटेल व इतर-3, (11) पवन हनुमान तरे व इतर-1 तर्फे कुलमुख्यतार प्रख्यात ड्वेल्लिंग्ज एल.एल.पी. चे ऑथोराइज सिग्नेटरी नॉरबर्ट मेंडेस तर्फे मुखत्यार लक्ष्मण म्हात्रे वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस , माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: गोदरेज वन, ब्लॉक नं: पिरोजशानगर विक्रोळी पूर्व मुंबई, रोड नं: इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AARFP3608A 3): नाव:-प्रख्यात ड्वेल्लिंग्ज एल.एल.पी. चे ऑथोराइज सिग्नेटरी नॉरबर्ट मेंडेस तर्फे मुखत्यार लक्ष्मण म्हात्रे . . वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: गोदरेज वन, ब्लॉक नं: पिरोजशानगर विक्रोळी पूर्व मुंबई, रोड नं: इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AARFP3608A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रसेल गोम्स . . वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 506, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: मल्लिका टॉवर्स, ब्लॉक नं: वाटुक नगर, आंबोली, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, रोड नं: .. महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-AZNPG4751E 2): नाव:-क्रिस्तीन रसेल गोम्स . . वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 506, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: मल्लिका टॉवर्स, ब्लॉक नं: वाटुक नगर, आंबोली, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, रोड नं: .. महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-AWBPN9603M

(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/04/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5988/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	363600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.