

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.

(Regulation No. 3 & 24)

SANCTION OF DEVELOPMENT

PERMISSION/COMMENCEMENT CERTIFICATE

Basement + Ground Floor + 6 Upper Floors.

208

V. P. No. 96/113/

TMC / Tpp/ 1331

Date 24/10/96

To. Shri/Smt. M/s. SSwant and Associates

टनन-१
५००५/५४-५६
गुण्डे

(Architect)

Shri/Smt. Sadanand Ramchandra Gadre and Others.

(Owner)

Sir.

With reference to your application No. 2588 dated 23/8/96 for development permission/ grant of commencement certificate under sections 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. _____ in _____ Village Thane Section No. _____ Ward No. _____ situated at Road/Street Tombi Noka S. No /City S. No /E. No 67, 68, 69 the development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions. (Tika No.13)

1. The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form part of the public street.
2. No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
3. The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year commencing from the date of its issue.
4. This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

१. सी.सी. पूर्वी बायनारे सर्व सुक मळी आवश्यक आहे. (प्रारंभ प्रमाणमापूर्वी)

२. सी.सी. पूर्वी सर्व माडेकडे प्रतिमित वाळू ठरणे व त्याची पर्यायी व्यवहारी उदाववारी तुमचेवर राहिली. (प्रारंभ प्रमाणमापूर्वी)

३. सि. व. नं. ६७, ६८ व ६९ मधील सर्व सुक मळी लवचक भविष मा. र. का. कतारे ठान पावू ठरणेपूर्वी बावर ठरणे आवश्यक आहे.

४. जोरबाधे प्रमाणमापूर्वी रस्ता मधीली जमा नोकळी लवचक ठाने मठावस्थासिध्या ताक्या विधानुसारे घेणे व रस्ता तयार लवचक मटार रोड लाईववरयसकीने आवश्यक आहे.

५. बायनारे बाणी पुरवठा ठेत बाजार बाणी.



WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED "MEANS AMOUNTS TO COGNIZABLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

परवानग्या न घेता बांधकाम करणे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दंडलयात गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत अधिक रक्कम दंड व ५०००/- रकम जप्त होऊ शकतो.

Yours faithfully,

Dy. City Engineer,
(PLANNING & DEVELOPMENT)
Municipal Corporation
the city of Thane.

Office Stamp