

16835393

14-09-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 10

दस्त क्रमांक : 16835/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : महाजनवाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	18000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13444900
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे महाजनवाडी,वॉर्ड-आर,विभाग क्रमांक:-6/24.मधील,सदनिका क्र. 1502,डी-विंग,15 वा मजला,बिल्डिंग नं. 8,अन्टार्टिका,लोढा एका को-ऑप.हौ.सो.लि.,ठाकूर मॉल समोर,महाजनवाडी,वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे,मीरा रोड पूर्व,ठाणे-401107,जुना सर्वे नं. 107/1(पी),5,108/2,109/1 ते 7,8(पी),10 ते 14,15(पी),16,17(पी),18 ते 28,नविन सर्वे नं. 37/1(पी),5,36/2,38/1 ते 7,8(पी),10 ते 14,15(पी),16,17(पी),18 ते 28,क्षेत्रफळ 995 चौरस फुट कारपेट,त्यासोबत वन कार पार्किंग स्पेस नं. 2245.((Survey Number : जुना सर्वे नं. 107/1 (पी),5,108/2,109/1 ते 7,8 (पी),10 ते 14,15 (पी),16,17 (पी),18 ते 28, नविन सर्वे नं. 37/1 (पी),5,36/2,38/1 ते 7,8 (पी),10 ते 14,15 (पी),16,17 (पी),18 ते 28 ;))
(5) क्षेत्रफळ	110.96 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सरोज रवी ठाकूर - वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं: 1502,डी-विंग, माळा नं: 15 वा मजला,बिल्डिंग नं. 8, इमारतीचे नाव: अन्टार्टिका,लोढा एका को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ठाकूर मॉल समोर,महाजनवाडी,वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, रोड नं: मीरा रोड पूर्व,ठाणे, . . पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ADAPT2921Q 2): नाव:-वर्षा रवी ठाकूर - वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: 1502,डी-विंग, माळा नं: 15 वा मजला,बिल्डिंग नं. 8, इमारतीचे नाव: अन्टार्टिका,लोढा एका को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ठाकूर मॉल समोर,महाजनवाडी,वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, रोड नं: मीरा रोड पूर्व,ठाणे, . . पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AREPT3579N 3): नाव:-शशिकला रवी ठाकूर - - वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: 1502,डी-विंग, माळा नं: 15 वा मजला,बिल्डिंग नं. 8, इमारतीचे नाव: अन्टार्टिका,लोढा एका को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ठाकूर मॉल समोर,महाजनवाडी,वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, रोड नं: मीरा रोड पूर्व,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AHDPT7882R
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शितल अनिल झिंगाडे - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 1503, सी-विंग , माळा नं: 15 वा मजला, इमारतीचे नाव: अन्टार्टिका बिल्डिंग नं. 9, ब्लॉक नं: लोढा एका को-ऑप.हौ.सो.लि. , रोड नं: ठाकूर मॉल समोर, महाजनवाडी, मीरा रोड पूर्व,ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ADEPL9973E 2): नाव:-अनिल गुं. झिंगाडे - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: 1503, सी-विंग , माळा नं: 15 वा मजला, इमारतीचे नाव: अन्टार्टिका बिल्डिंग नं. 9, ब्लॉक नं: लोढा एका को-ऑप.हौ.सो.लि. , रोड नं: ठाकूर मॉल समोर, महाजनवाडी, मीरा रोड पूर्व,ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAGPZ9471L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	13/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/09/2024

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16835/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1260000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.