

4008336	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 6
08-02-2024		दस्त क्रमांक : 4008/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : नेरुळ</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र	
(2)मोबदला	14000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13369752	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र.जी-53/1:3,पहिला मजला,बिल्डिंग नं.जी-53,न्यू सप्तर्षी को-ऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,सेक्टर-4,नेरुळ,नवी मुंबई क्षेत्रफळ- 68.400 चौ.मी. बांधीव + 32.586 चौ.मी. ऍडिशनल एफएसआय (दस्त क्र टनन 6-12703-2022 दि. 04/10/2022 अन्वये मु शु व नों फी वसुल)( ( SECTOR NUMBER : 4 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	68.400 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सचदेव मनोहर प्रीतमदास - - वय:-81 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र.जी-53/1:3,पहिला मजला,बिल्डिंग नं.जी-53,न्यू सप्तर्षी को-ऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,सेक्टर-4,नेरुळ,नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AAUPS1098L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-धीरज गणेश राजन - - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एन एल -5/11/0:3, गंगोत्री अपार्टमेंट, सेक्टर 3, नेरुळ, नवी मुंबई 400706 , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AHSPR3134M 2): नाव:-पुष्पा गणेशचंद राजन - - वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एन एल -5/11/0:3, गंगोत्री अपार्टमेंट, सेक्टर 3, नेरुळ, नवी मुंबई 400706 , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ADOPR8764P 3): नाव:-नीलम धीरज राजन - - वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एन एल -5/11/0:3, गंगोत्री अपार्टमेंट, सेक्टर 3, नेरुळ, नवी मुंबई 400706 , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-BTSPG8989A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/03/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/03/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4008/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	