

दिनांक १३/०९ (५०x३ पानी १x६० पृष्ठके) २-००

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.

बांधकाम नियंत्रण



बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/१०५२/११

दिनांक : २२/१२/२०११

०३९४०

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र पाटी (II)

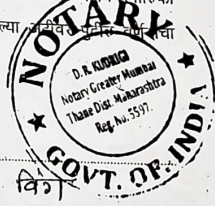
श्री / श्रीमती केदार प्रशोक भट (PAH), द्वारा श्री अविनाश नवाचे (आर्थिक)
राहणार ११३२/३ विष्णू दशम फर्मुसिन रोड शिवाजीनगर पुणे-१६

यास -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३/२५४ व एम्. आर. टी. पी. अंक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ पोढा व. ११ घरांक फायनल प्लॉट क्र. / सर्वे क्र. २४६६/१, १३१/३ व ११/३ प्लॉट नं. ११+१२

इकडील संमती पत्र. / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक CC/2303/09 दि. 16/12/2009 यांत
अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आले आहे. सदरील समती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणण्यास संमती मिळण्याबाबत दिनांक १४.१२.२०११ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या बांधकामाचा

इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.



उपयोगात आणण्याच्या बांधकामाचे वर्ण

मान्य अविनाश नवाचे

A- विंग

B- विंग

पत्रवा मजला- प्लॉट नं. ५०१, ५०२, ५०३, ५०४ (A) प्लॉट नं. ५०१, ५०२, ५०३, ५०४ (B)
सधवा मजला प्लॉट नं. ६०१, ६०२, ६०३, ६०४ (A) प्लॉट नं. ६०१, ६०२, ६०३, ६०४ (B)

एकूण (A) स्थळिका

एकूण (B) स्थळिका

वरीलप्रमाणे A+B विंगे एकूण (B) स्थळिकांचे संपूर्ण बांधकाम पुरे

- (१) अट गविष्यात मान्य नकाशा व्यापक करितेही वाचिनी (कबा.)
 - (२) सर्व मासिनल अंतरात व टेरसामेन्ट कारिणे वाचिनी (कबा.)
 - (३) अग्न शील लवून एअरिग जोडिणे वाचिनी (कबा.)
- पूर्व खुचमान देता मजरी संपुर्ण मासिनल अंतरात व टेरसामेन्ट कारिणे वाचिनी (कबा.)
- येवीन व त्याप्रित्यर्थ येणारा संपुर्ण वाचिनी (कबा.)
- बांधेकडून वसूल करण्यात येईल.



हवल-१३
२२२ ३५४२

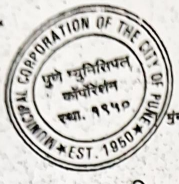
सहायक अभियंत,
बांधकाम नियंत्रण क्र. ४
पुणे महानगरपालिका.

२०/१२/११

पुणे महानगरपालिका
विषय : पुरे, पुणे ४१९००४

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय
क्रमांक : ०८८/०७४८/११
दिनांक : १२/१०/२०११

०३९३३



मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९, कलम २५३ (१) अन्वये
भोगवटा पत्र

श्री/श्रीमती केदार प्रसोक्त प्रष्ट (PAM) द्वारा श्री अविनाराज नवसे (श्री)
राहणार ११३२/३ विठ्ठल हरिन फर्ग्युसन रोड शिवाजीनगर पुणे. १६

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३ / २५४ व एम्. आर. टी. पी. अक्ट
कलमे ४५/९९ प्रमाणे पुणे, पुणे कोठवा वृत्त
सर्व्हे क्र. २४ दि. नं. १ प्रो १, १ प्रो २ + १ बी/३ प्लॉट नं. ११ + १२

इकडील संमती पत्र / कनेक्टमेंट सर्टिफिकेट कोठवा वृत्त, टी. पी. स्कीम नंबर
जम्बदे बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सर्व्हे क्र. २८/२३०३/०९ दि. १६/१०/२००९
काही भागांचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर् जुवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती
मिळवण्याबाबत दिनांक २१/९/२०११ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका
अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अर्दीवर पुढील वर्णनाचा
इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशा नुसार

A विंग

B विंग

- पारकींग संपूर्ण पारकींग संपूर्ण पारकींग
- परिवा प्रजाळ प्लॉट नं. १०१, १०२, १०३, १०४. (७) प्लॉट नं. १०१, १०२, १०३, १०४. (७)
- दुसरा प्रजाळ प्लॉट नं. २०१, २०२, २०३, २०४. (७) प्लॉट नं. २०१, २०२, २०३, २०४. (७)
- तिसरा प्रजाळ प्लॉट नं. ३०१, ३०२, ३०३, ३०४. (७) प्लॉट नं. ३०१, ३०२, ३०३, ३०४. (७)
- चौथा प्रजाळ प्लॉट नं. ४०१, ४०२, ४०३, ४०४. (७) प्लॉट नं. ४०१, ४०२, ४०३, ४०४. (७)

नशील प्रमाणे A विंग (१६) + बी विंग एररज (१६)
इतरा प्रकाने एररज ३२ सरदर निकाले संपूर्ण झोपडीप्र प्रक.

(१) भविष्यात मान्य नकाशा अतिरिक्त कोणतेही बांधकाम (उदा.
सर्व मॉडर्न अंतर्गत व. २३ उपरीत शेड, सॉलर शीट, आदिशम, आदि, अड्डा
अथवा ग्रील वास्तुन पाविण् अदित्ता कारणे इ.) केल्यास, कोणतेही
पूर्व सूचना न देता सदर (पी) बांधुण् अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात
येतील व त्याप्रित्थर् रोणारा संपूर्ण खर्च प्रॉटेपारक / मालक
याचेकडून वसूल करण्यात येईल.

सहायक अभियंता,
बांधकाम नियंत्रण क्र. ५
पुणे महानगरपालिका



हवल - १७
२०१४