

4573387

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 4

04-01-2024

दस्त क्रमांक : 4573/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मालाड

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	12800000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9992846.355
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 1005,सी विंग, माळा नं: 10 वा मजला,सी टॉवर, इमारतीचे नाव: अनंता को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: श्री कृष्ण नगर,जन. अरुण कुमार वैद्य मार्ग, रोड : गोरेगाव पु मुंबई 400065, इतर माहिती: सदनिका क्षेत्र 56.40+ 5.23 चौरस मीटर कारपेट,सोबत 1 कार पार्किंग नं. 72,2 पोडीयम लेवल.. महसुल व वनविभाग मंत्रालय, यांचे आदेश क्र. मुद्रांक - 2021/अ. नौ. सं. क्र. 12/ प्र. क्र. 107 / 4 .1 (धोरण) दि. 31/03/2021 अन्वये सदर दस्तामध्ये महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्कामध्ये 1 % सवलत देण्यात आलेली आहे. त्यामुळे त्यांना नोंदणीच्या दिनांकापासुन 15 वर्षांच्या कालावधीपर्यंत कोणत्याही पुरूष खरेदीदाराला सदनिका विकता येणार नाही...((C.T.S. Number : 827-D/1 part ;))
(5) क्षेत्रफळ	73.96 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सतीश चंदर गुप्ता वय:-75 पत्ता:-प्लॉट नं: एच नं. ए/1/135, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: इंद्रपुरी , ब्लॉक नं: -, रोड नं: न्यू दिल्ली, दिल्ली, सेंट्रल दिल्ली. पिन कोड:-110012 पॅन नं:- AAJPG2317F
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पूर्वा अवल वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 303, माळा नं: 3 रा मजला, सी टॉवर विंग , इमारतीचे नाव: अनंता को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: श्री कृष्ण नगर, जन. अरुण कुमार वैद्य मार्ग , रोड नं: गोरेगाव पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400065 पॅन नं:-AIJPA6219J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/04/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/04/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4573/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	640000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.