

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 2
12287367		दस्त क्रमांक : 12287/2023
04-01-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : बोरीवली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	8450000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5429610.47	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रमांक 604,6 वा माळा,ओम साई सदन कॉ-ऑप हौसींग सोसायटी लिमिटेड. प्लॉट क्रमांक-117,आर एस सी-37,गोराई-2,बोरिवली वेस्ट. मुंबई-400092. सदनिकेचे क्षेत्रफळ-482 चौ फूट रेरा कार्पेट. व सोबत 1 कार पार्किंग स्पेस.(इतर वर्णन सदर दस्तात नमूद केलेल्या प्रमाणे).((C.T.S. Number : 46 PART ;))	
(5) क्षेत्रफळ	49.27 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्रीसाई आकार सिविलइन्फ्रा इंडिया प्राइवेट लिमिटेड चे संचालक राजेश निर्मलकुमार जैन वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप क्रमांक 001 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रभाकर शांति नगर सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: मीरा रोड ईस्ट ठाणे, रोड नं: बिल्डिंग नं-ए-1 सेक्टर -4, शांति नगर , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ABACS8721L 2): नाव:-श्रीसाई आकार सिविलइन्फ्रा इंडिया प्राइवेट लिमिटेड चे संचालक अमरनाथ जे सिंग वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप क्रमांक 001 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रभाकर शांति नगर सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: मीरा रोड ईस्ट ठाणे, रोड नं: बिल्डिंग नं-ए-1 सेक्टर -4, शांति नगर , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ABACS8721L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजेश श्रीनिवास पुत्रण वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं-बी/5 प्लॉट नं-11, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अजिंक्य तारा सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली वेस्ट, रोड नं: नियर सुविद्या स्कूल, गोराई-1 , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400091 पॅन नं:-BRYPK7996R 2): नाव:-पवित्रा राजेश पुत्रण वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं-बी/5 प्लॉट नं-11, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अजिंक्य तारा सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली वेस्ट, रोड नं: नियर सुविद्या स्कूल, गोराई-1, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400091 पॅन नं:-BTFPS3170J	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/08/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/08/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12287/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	507000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	