

12151367	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 2
12-07-2024		दस्त क्रमांक : 12151/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : बोरीवली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6250000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4379695.32	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रमांक 502,5 वा माळा,ओम साई सदन कॉ-ऑप हौसींग सोसायटी लिमिटेड. प्लॉट क्रमांक-117,आर एस सी-37,गोराई-2,बोरिवली वेस्ट. मुंबई-400092. सदनिकेचे क्षेत्रफळ-415 चौ फूट रेरा कार्पेट.((C.T.S. Number : 46 PART ;))	
(5) क्षेत्रफळ	42.42 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्रीसाई आकार सिविलइनफ्रा इंडिया प्राइवेट लिमिटेड चे संचालक राजेश निर्मलकुमार जैन वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप क्रमांक 001 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रभाकर शांति नगर सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: मीरा रोड ईस्ट ठाणे, रोड नं: बिल्डिंग नं-ए-1 सेक्टर -4. शांति नगर , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ABACS8721L 2): नाव:-श्रीसाई आकार सिविलइनफ्रा इंडिया प्राइवेट लिमिटेड चे संचालक अमरनाथ जे सिंग वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप क्रमांक 001, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रभाकर शांति नगर सी एच एस लिमिटेड , ब्लॉक नं: मीरा रोड ईस्ट ठाणे, रोड नं: बिल्डिंग नं-ए-1 सेक्टर -4. शांति नगर , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ABACS8721L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिना निलेश शाह वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/203 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: चांदगंगा सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली वेस्ट , रोड नं: प्लॉट नं-2, आर एस सी नं-1, नियर गणपती मंदिर, गोराई-1 , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-BAQPS3601A 2): नाव:-निलेश मनुभाई शाह वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/203 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: चांदगंगा सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली वेस्ट , रोड नं: प्लॉट नं-2, आर एस सी नं-1, नियर गणपती मंदिर, गोराई-1, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-AZDPS2775E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12151/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	375000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	