

| <b>सूची क्र.2</b>   |  | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 2 |
|---|--|-------------------------------------|
| 15523367  |  | दस्त क्रमांक : 15523/2024           |
| 09-09-2024  |  | नोदणी :                             |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |  | Regn:63m                            |
| <b>गावाचे नाव : बोरीवली</b>   |  |                                     |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा   |                                     |
| (2)मोबदला   | 11000000   |                                     |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 6818365.84   |                                     |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रमांक 503,5 वा माळा,ओम साई सदन कॉ-ऑप हौसींग सोसायटी लिमिटेड. प्लॉट क्रमांक-117,आर एस सी-37,गोराई-2,बोरिवली वेस्ट. मुंबई-400092. सदनिकेचे क्षेत्रफळ-646 चौ फूट रेरा कार्पेट.( ( C.T.S. Number : 46 PART ; ) )   |                                     |
| (5) क्षेत्रफळ   | 66.04 चौ.मीटर  |                                     |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |  |                                     |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-श्रीसाई आकार सिविलइनफ्रा इंडिया प्राइवेट लिमिटेड चे संचालक राजेश निर्मलकुमार जैन वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप क्रमांक 001, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रभाकर शांति नगर सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: मीरा रोड ईस्ट ठाणे, रोड नं: बिल्डिंग नं-ए-1 सेक्टर -4, शांति नगर , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ABACS8721L<br>2): नाव:-श्रीसाई आकार सिविलइनफ्रा इंडिया प्राइवेट लिमिटेड चे संचालक अमरनाथ जे सिंग वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप क्रमांक 001, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रभाकर शांति नगर सी एच एस लिमिटेड , ब्लॉक नं: मीरा रोड ईस्ट ठाणे, रोड नं: बिल्डिंग नं-ए-1 सेक्टर -4, शांति नगर , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ABACS8721L |                                     |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-संदीप गंगाराम खानविलकर वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/106, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोराई शिव शंभो सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली वेस्ट , रोड नं: प्लॉट नं-6, गोराई-3, बिहाइंड गोराई बस डेपो, सिवुड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-AIQPK0941E<br>2): नाव:-स्वरा संदीप खानविलकर वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/106 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोराई शिव शंभो सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: बोरीवली वेस्ट , रोड नं: प्लॉट नं-6, गोराई-3, बिहाइंड गोराई बस डेपो, सिवुड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-CGIPK3653H  |                                     |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 06/09/2024   |                                     |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 09/09/2024   |                                     |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 15523/2024   |                                     |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 660000   |                                     |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000  |                                     |
| (14)शेरा  |  |                                     |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |  |                                     |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.   |                                     |