

894450

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु. नि. मुंबई शहर 3

14-09-2024

दस्त क्रमांक : 894/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : माहिम

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	27900000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	25792139.13
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1103, माळा नं: 11वा माळा, इमारतीचे नाव: साई आराध्य, ब्लॉक नं: फायनल प्लॉट. नं. 188 अँड 195,डी. एल. वैद्य रोड, रोड : दादर पश्चिम,मुंबई 400028, इतर माहिती: क्षेत्रफळ 682 चौ. फुट कारपेट(रेरा प्रमाणे),सोबत एक कार पार्किंग जागा,फायनल प्लॉट नं. 188 अँड 195 टी पी एस IV,माहीम,सी.एस. नं. 1654,1/1654 माहीम डीव्हीझन,मुंबई शहर. इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 1654, 1/1654 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	69.72 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मंगलमूर्ती डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार शिवाजी कोंडीबा माने वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: 7, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जानकी निवास, ब्लॉक नं: फायनल प्लॉट. नं. 195, डी. एल. वैद्य रोड, रोड नं: दादर पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AAOFM2521J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अच्युतम पांडुरंग राऊत वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: 504 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गंधार टॉवर ए विंग, ब्लॉक नं: पहिली खेड लेन, रोड नं: सयानी रोड, बरकत वाडी, प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400025 पॅन नं:-AAHPR4739E 2): नाव:-ज्योती अच्युतम राऊत वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: 504 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गंधार टॉवर ए विंग, ब्लॉक नं: पहिली खेड लेन, रोड नं: सयानी रोड, बरकत वाडी, प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400025 पॅन नं:-AAHPR4738F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	894/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1674000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

