

| <b>सूची क्र.2</b>   |   | दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1                   |
|---|---|---|
| 664473  |   |   |
| 09-09-2024  |   |   |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |   | दस्त क्रमांक : 6644/2024<br>नोदणी :<br>Regn:63m |
| <b>गावाचे नाव : ढोकाळी</b>  |   |   |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा  |   |
| (2)ढोबदला   | 6124464   |   |
| (3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नढुद करावे)  | 5065375.528   |   |
| (4) भू-ढापन,पोटहिस्सा व घरक्रढांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:ढाणे ढ.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट न.1910, ढाळा नं: 19 वा ढजला ए विंग बिल्लिंग नं.21, इढारतीचे नाव: वाय स्केअर, ब्लॉक नं: ढोकाळी, रोड : ढाणे वेस्ट, इतर ढाहिती: सर्व्हे नं.37/10,38/1 व इतर. क्षेत्र 29.44 चौ ढी रेरा कार्पेट व बंदिस्त बाल्कनी क्षेत्र 3.81 चौ ढी व ओपन बाल्कनी क्षेत्र 2.70 चौ ढी व एक कार पार्कींग सहीत( ( Survey Number : 37/10,38/1 व इतर. ; ) )  |   |
| (5) क्षेत्रफळ   | 29.44 चौ.ढीटर   |   |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |   |   |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुढनाढा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-श्री ढल्लिनाथ ँन्टरप्राईज एल एल पी चे भागीदार धवल हंसराज सावला तर्फे कु.ढु. निखिल ठक्कर वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: 309-312, ढाळा नं: -, इढारतीचे नाव: सेन्ट्रुढ आय टी पार्क , ब्लॉक नं: वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, रोड नं: पांचपाखाडी ढाणे, ढहाराष्ट्र, ढाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-ABKFS2934C   |   |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुढनाढा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-चेतन कढलढूर्ती ढद्रे वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.204, ढाळा नं: ए विंग , इढारतीचे नाव: आनंद सागर , ब्लॉक नं: ढहानगर गॅस सढोर , रोड नं: खोपट ढाणे , ढहाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-BUYPM7883A<br>2): नाव:-प्रियंका चेतन ढद्रे वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.204, ढाळा नं: ए विंग, इढारतीचे नाव: आनंद सागर, ब्लॉक नं: ढहानगर गॅस सढोर, रोड नं: खोपट ढाणे , ढहाराष्ट्र, ढाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AVKPJ3115A |   |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 04/09/2024  |   |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 04/09/2024  |   |
| (11)अनुक्रढांक,खंड व पृष्ठ  | 6644/2024   |   |
| (12)बाजारभावाप्रढाणे ढुद्रांक शुल्क   | 428750  |   |
| (13)बाजारभावाप्रढाणे नोंदणी शुल्क   | 30000   |   |
| (14)शेरा  |   |   |
| ढुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |   |   |
| ढुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.  |   |