

681179

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. वसई 1

09-03-2024

दस्त क्रमांक : 6811/2023

Note:-Generated Through eSearch  
Module, For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : गोखिवरे

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)विलेखाचा प्रकार                                                                                                                    | करारनामा                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (2)मोबदला                                                                                                                             | 4500000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)                                                    | 4311500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)                                                                                            | 1) पालिकेचे नाव:वसई विरार महानगरपालिकाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे गोखिवरे ता- वसई जि पालघर येथील सर्वे नं 243 हिस्सा नं 2ए,इंडस्ट्रीयल गाळा नं 112 पहिला मजला मित इंडस्ट्रीयल इस्टेट प्रिमायसेस को ऑप सोसा लि चिंचपाडा वसई(पूर्व)क्षेत्र 76.032 चौ मी बिल्टअप( ( Survey Number : सर्वे नं 243 हिस्सा नं 2ए ; ) )                                                                                                                                                                                                                   |
| (5) क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 76.032 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मनोज जे. मिरचंदानी - वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 9, इंद्रजीत को ऑप हौसिंग सोसा लि, 54/55 गाड्दार पार्क स्कीम राजेश खन्ना गार्डन समोर सांताक्रुज पश्चिम, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400054 पॅन नं:-AHOPM7296F<br>2): नाव:-सोनाली एम. मिरचंदानी - वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 9, इंद्रजीत को ऑप हौसिंग सोसा लि, 54/55 गाड्दार पार्क स्कीम राजेश खन्ना गार्डन समोर सांताक्रुज पश्चिम, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400054 पॅन नं:-AATPH9308K |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-बिनोदकुमार राममुरत पटेल वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 2005 ओर्नेल्ला वसंत ओअेसीस मकवाना रोड जे बी नगर मरोळ अंधेरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-ARCPP8217D                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक                                                                                                      | 19/05/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 19/05/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ                                                                                                            | 6811/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क                                                                                                   | 315000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क                                                                                                     | 30000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (14)शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :                                                                                        | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |