

968676	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4
13-09-2024		दस्त क्रमांक : 9686/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : गोडदेव</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	8400000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7788259.08	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे-गोडदेव येथील जुना सर्वे क्र. 367,नवीन सर्वे क्र. 64,हिस्सा क्र. 1,4,जुना सर्वे क्र. 368,नवीन सर्वे क्र. 70,हिस्सा क्र. 4 6,10,3,8 पार्ट 8 अ,जुना सर्वे क्र. 369,नवीन सर्वे क्र. 69,हिस्सा क्र. 27,29 वरील झैतून हाइट्स को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,डी विंग,मधील सातव्या मजल्या वरील सदनिका क्र. 702 ज्याचे क्षेत्र 64.86 चौ.मी. कार्पेट हा या सेल डिड चा विषय आहे.( ( Survey Number : 64, 69, 70 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	64.86 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-फारूक अब्दुल गफ्फार पाटनवाला उर्फ फारूक ए. पाटनवाला - - वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: डी/702,झैतून हाइट्स को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, पंचरत्न पार्क, मीरा रोड (ईस्ट) 401107, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AHBPP1004D 2): नाव:-सीमा फारूक पाटनवाला उर्फ सीमा मोहम्मद फारूक पाटनवाला - - वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: डी/702,झैतून हाइट्स को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, पंचरत्न पार्क, मीरा रोड (ईस्ट) 401107, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AIBPP7017P	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मोहम्मद एजाज इब्राहिम जमीनदार - - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/104, शीतल अपार्टमेंट, स्टेशन रोड, नया नगर, मीरा रोड (ईस्ट), ठाणे 401107, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AADPZ0334R 2): नाव:-सबाहत एजाज जमीनदार - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/104, शीतल अपार्टमेंट, स्टेशन रोड, नया नगर, मीरा रोड (ईस्ट), ठाणे 401107, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ABMPZ4047R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/05/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/05/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9686/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	588000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment  
area annexed to it.