

312571	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 2
18-03-2024		दस्त क्रमांक : 3125/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : गंधारे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6200000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4848110	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: कल्याण डोंबिवली महानगर पालिका हद्दीतील मौजे गंधारे तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे नं. 28/5,30/4,31/पी,32/1/4,46/3,46/4 या जमिनीवरील बांधण्यात आलेल्या व राधा नगर फेज 3 म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंग/ प्रोजेक्ट/कॉम्प्लेक्स मधील बिल्डिंग नं.डी-2-14 ची राधा नगर फेज 3 बिल्डिंग नं. डी -2 -14 को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड मधील सदनिका नं. 13 तिसरा मजला क्षेत्र 625.87 चौ.फूट कारपेट तसेच सोबत राधा नगर फेज 3 बिल्डिंग नं. डी -7 -10 को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड मधील एक कार पार्किंग स्पेस नं.71 अशी मिळकत.((Survey Number : सर्व्हे नं. 28/5,30/4,31/ पी,32/1/4,46/3,46/4 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	625.87 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कल्पना गोपाल धूत लग्नाच्या आधीचे नाव कल्पना कुंजीलाल राठी - - वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. 703, सातवा मजला सी/8, वेदांत बिल्डिंग,वर्तक नगर,ठाणे वेस्ट 400601 , ब्लॉक नं: ठाणे पश्चिम , रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:- AFJPD0778C 2): नाव:-मान्यता देणार - कुंजीलाल नंदलाल राठी - - वय:-79 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं.13,तिसरा मजला डी -2-14, बिल्डिंग राधा नगर फेज 3,खडकपाडा गांधारे कल्याण वेस्ट 421301, ब्लॉक नं: कल्याण पश्चिम , रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AARPR3160R	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोशन महेश पारवे - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं.404,ए विंग,ओम साई कॉम्प्लेक्स,खापरी पाडा,अटाळी आंबिवली वेस्ट , ब्लॉक नं: आंबिवली वेस्ट , रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421102 पॅन नं:-BFDPP3925C 2): नाव:-कोमल रोशन पारवे - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं.404,ए विंग,ओम साई कॉम्प्लेक्स,खापरी पाडा,अटाळी आंबिवली वेस्ट , ब्लॉक नं: आंबिवली वेस्ट , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421102 पॅन नं:-CDZPM8782R	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	12/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3125/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	434000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.