

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1
329473		
04-05-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 3294/2024
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : पांचपाखाडी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	14200000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11511987.95	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे पांचपाखाडी,ठाणे प येथील फायनल प्लॉट नं 226,सब प्लॉट नं. 26,टि पी एस नं. 1,वरील मनोहर महल को ऑप हौ सो ली च्या ईमारतीतील 6 व्या मजल्या वरील सदनिका नं 604,क्षेत्र 772 चौ फूट कार्पेट(रेरा कार्पेट क्षेत्र 67.71 चौ मी. + अटॅचड बॅल्कनी क्षेत्र 7.65 चौ मी),1 कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेस सह. दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे((Final Plot Number : 226, सब प्लॉट नं. 26, टि पी एस नं. 1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	772 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स शारदा वास्तू निर्मिती प्रा ली तर्फे डायरेक्टर श्री हेमेंद्र मावजी शाह निष्पादक म्हणून व त्यांचे कु मू श्री आलोक शारदा कबुली जबाब देणार वय:-26 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: मैथिली को ऑप हौ सो ली,, ब्लॉक नं: पांचपाखाडी, ठाणे प, रोड नं: रवी इंडस्ट्रीयल कम्पाउंड, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AAOCS9173M	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-तृप्ती सुधीर कासार वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: 24/ए, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सुंदरम सोसायटी, ब्लॉक नं: गावदेवी मंदिर जवळ, रोड नं: गावदेवी रोड, कळवा, ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-DMXPK7821R 2): नाव:-सुधीर जनार्दन कासार वय:-76; पत्ता:-प्लॉट नं: 24/ए, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सुंदरम सोसायटी, ब्लॉक नं: गावदेवी मंदिर जवळ, रोड नं: गावदेवी रोड, कळवा, ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-AAEPK1043P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/05/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/05/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3294/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	994000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	