

सूची क्र.2	
1477874 30-05-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2 दस्त क्रमांक : 14778/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पांचपाखाडी	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	18300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14294492.15
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे पांचपाखाडी,ठाणे प येथील फायनल प्लॉट नं 226,सब प्लॉट नं. 26,टि पी एस नं. 1,वरील मनोहर महल को ऑप हौ सो ली च्या ईमारतीतील 6 व्या मजल्या वरील सदनिका नं 601,क्षेत्र 874 चौ फूट कार्पेट(रेरा कार्पेट क्षेत्र 83.43 चौ मी.),1 कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेस सह. दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे((Final Plot Number : 226, सब प्लॉट नं. 26, टि पी एस नं. 1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	898 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स शारदा वास्तू निर्मिती प्रा ली तर्फे डायरेक्टर श्री हेमेंद्र मावजी शाह निष्पादक म्हणून व त्यांचे कु मू श्री आलोक शारदा कबुली जबाब देणार वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: मैथिली को ऑप हौ सो ली., ब्लॉक नं: पांचपाखाडी, ठाणे प, रोड नं: रवी इंडस्ट्रीयल कम्पाउंड , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AAOCS9173M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चिन्मय राजन करगुटकर- वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वैभव दीप को ऑप हौ सो ली , ब्लॉक नं: एम के रोड, डोम्बीवली प , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-CPSPK7654D 2): नाव:-आरती सतीश पाठक वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/4 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अबोली अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: उस्मानपुरा, औरंगाबाद, रोड नं: मंगल कलश कार्यालयजवळ, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431005 पॅन नं:-BXHPP9216N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14778/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1281000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.