

6173	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1
14-09-2024		दस्त क्रमांक : 61/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पांचपाखाडी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	15100000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	12015861.95	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे पांचपाखाडी,ठाणे प येथील फायनल प्लॉट नं 226,सब प्लॉट नं. 26,टि पी एस नं. 1,वरील मनोहर महल को ऑप हौ सो ली च्या ईमारतीतील 6 व्या मजल्या वरील सदनिका नं 603,क्षेत्र 768 चौ फूट कार्पेट(रेरा कार्पेट क्षेत्र 67.14 चौ मी. + एनक्लोजड बॅल्कनी क्षेत्र 7.90 चौ मी),1 कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेस सह.((Final Plot Number : 226, सब प्लॉट नं. 26, टि पी एस नं. 1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	808 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स शारदा वास्तू निर्मिती प्रा ली तर्फे डायरेक्टर श्री हेमेंद्र मावजी शाह निष्पादक म्हणून व - त्यांचे कु मू श्री आलोक शारदा कबुली जबाब देणार वय:-26 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: मैथिली को ऑप हौ सो ली, ब्लॉक नं: रवी कमपाउंड, पांचपाखाडी ठाणे प, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AAOCS9173M	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आशा मंगेश कदम - वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 2ए/14, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गणेश व्हिला को ऑप हौ सो ली, प्रताप टॉकीज मागे , ब्लॉक नं: कोलबाड रोड, खोपट ठाणे प , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AGLPK7645J 2): नाव:-मंगेश गुणाजी कदम - वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: 2ए/14, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गणेश व्हिला को ऑप हौ सो ली, प्रताप टॉकीज मागे , ब्लॉक नं: कोलबाड रोड, खोपट ठाणे प , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AAZPK5010F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	61/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1057000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

