

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 5
6102507		दस्त क्रमांक : 6102/2024
06-05-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : खोणी</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	1465150	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	699000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :सदनिका नं: 610, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: जास्मिन जी-विंग, ब्लॉक नं: सेक्टर 10,खोणी कल्याण ठाणे, रोड : ऑफ तळोजा एमआयडीसी रोड, इतर माहिती: विभाग न. 7,सोबत एक टू व्हीलर पार्किंग,दिनांक 26/12/2016 च्या अधिसूचनेनुसार विशेष वसाहत प्रकल्पांतर्गत प्रथम विक्रीकरारनाम्यास मु .शु. मध्ये 50% सवलत(टीपीएस1816/ प्र.क्र.368/15/20(4)नवि-13( ( Survey Number : 139/1 PT, 139/2 PT, 55/5 PT व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	28.34 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि.तर्फे कु.मु.सुरेन्द्रन नायर तर्फे कु.मु. शैलेश मोरे - - वय:-34 पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 412 4था मजला 17जी वर्धमान चेंबर कावसजी पटेल रोड हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:- AAACL1490J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पांडुरंग बाबू काळण - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बदलापूर पार्सिप लाईन रोड हेदुटणे निळजे कल्याण ठाणे निळजे ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-BVRPK4111P 2): नाव:-सोमनाथ अनंत काळण - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बदलापूर पार्सिप लाईन रोड हेदुटणे निळजे कल्याण ठाणे निळजे ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-BSVPK7156F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	02/05/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/05/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6102/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	104000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	16500	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	