

1149427

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. लोणावळा

09-09-2024

दस्त क्रमांक : 1149/2014

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : 1) भूशी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	17500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5500000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन ., इतर माहिती: गाव मौजे भूशी, ता.मावळ, जि.पुणे सर्व्हे नं 28, रो-व्हीला नं.39, तळ + 2 मजले पुराणिक सयामा सहयाद्री नगर बीग लोणावळा पुर्व रो व्हीला क्षेत्र 142.04 चौ.मी.कार्पेट, पार्कींग क्षेत्र 47.65 चौ.मी. कार्पेट, गार्डन क्षेत्र 196.11 चौ.मी.कार्पेट (मुल्याकंन विभाग न 37)(( Survey Number : 28 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 116.59 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पुराणिक बिल्डर्स प्रा.लि. संचालक पुराणिक योगेश गोविंद यांचे कु.मु. शहाजी माणिकराव कर्डेकर वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: तळ ते पाच मजले, इमारतीचे नाव: पुराणिक वन, ब्लॉक नं: कांचनपुष्प कावेसर, ठाणे-प, रोड नं: घोडबंदर रोड, . . पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AABCP0109R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हेमंत सी भगत वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 323 एफ , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रुम नं 13 तिसरा मजला, ब्लॉक नं: भगत भुवन, रोड नं: आंबेडकर रोड माटुंगा पुर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400019 पॅन नं:-AACPB2302A 2): नाव:-चित्रा एच भगत वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 323 एफ , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रुम नं 13 तिसरा मजला, ब्लॉक नं: भगत भुवन, रोड नं: आंबेडकर रोड माटुंगा पुर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400019 पॅन नं:-AACPB2846B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/03/2014
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/03/2014
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1149/2014
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	915500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.