

1445874	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
12-09-2024		दस्त क्रमांक : 14458/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पांचपाखाडी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	9600000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7659324	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 12,सी विंग, माळा नं: तळ मजला बिल्डिंग क्र. ए मधील बिल्डिंग क्र. 1, इमारतीचे नाव: चंद्रवदन को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., ब्लॉक नं: नितीन कास्टिंग कंपनीच्या मागे,गणेश वाडी,, रोड नं: पाचपाखाडी,ठाणे(प), इतर माहिती: मौजे पाचपाखाडी,ठाणे,विभाग 5/18-5ई,क्षेत्र 585 चौ.फूट बिल्ट अप (फायनल प्लॉट नं 400,419,421 टाउन प्लानिंग स्कीम नं 1,सर्वे नं. 194/13,195,195/10,196/3(पार्ट),196/5,198/8,192/6(पार्ट))((Final Plot Number : 400, 419, 421 of Town Planning Scheme No. 1 ; Survey Number : 194/13, 195, 195/10, 196/3(Part), 196/5, 198/8 & 192/6(Part) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	585 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सौरभ चंद्रकांत हळबे - - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: 1/ सी/012, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: चंद्रवदन सोसायटी, ब्लॉक नं: कौशल्या हॉस्पिटलजवळ, गणेश वाडी, पाचपाखाडी, ठाणे (प.), रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-ABOPH4721J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रंगनाथ गजानन महाजन - - वय:-86; पत्ता:-प्लॉट नं: सी-11 आणि सी-13 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: चंद्रवदन नं 1 , ब्लॉक नं: संत निरंकारी मार्ग, गणेशवाडी, पाचपाखाडी, ठाणे (प) , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AOMPM7342F 2): नाव:-मेघना संजय बर्वे - - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: सी-11 आणि सी-13, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: चंद्रवदन नं 1 , ब्लॉक नं: संत निरंकारी मार्ग, गणेशवाडी, पाचपाखाडी, ठाणे (प), रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AHZPB4730A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/06/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/06/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14458/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	672000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.