

13777335

17-08-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

दस्त क्रमांक : 13777/2024

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कावेसर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7775000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5905900
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रं. 3502,35 वा मजला,सॉलीटीयर सी को. ऑप.हौ.सो.लि.,प्लॉट ई,पार्क डेल इनक्लेव्ह-हिरानंदानी इस्टेट,म्युनिसिपल कमिशनर बंगलोमागे,पातलीपाडा,घोडबंदर रोड,कावेसर,ठाणे प.,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 26.31 Sq.Mtrs. which is equivalent to 283 Sq.Ft. Carpet area(as per RERA)alongwith deck & enclosed balcony(if any)admeasuring 2.86 Sq.Mtrs. which is equivalent to 31 Sq.Ft. Carpet area,Totaling to 29.17 Sq.Mtrs. which is equivalent to 314 Sq.Ft. Carpet area [and 28.05 Sq.Mtrs. which is equivalent to 302 Sq.Ft. Carpet area(as per MOFA)((Survey Number : Survey No.52/2,3,4,5,6,9, 54/2,3,4, 6,7,8,9, 55/1,2, 4,8,10, 56/2,3, 6 to 10, 57, 58/1,3,4 & 5, 59/1,2,3 & 4, 60/1(pt), 2,3,5, 6 & 7, 61/1,2,3, 4 & 5, 62/1,2,3A & 3B, 63/1,2 & 3, 64, 65/1A, 1B, 2, 3A & 3B, 66/1 to 10, 67/1,2,3, 4 & 5, 69/1(pt), 2 & 3, 70/1A, 1B, 1C & 2, 71/2 to 7, 72/2 & 5, 73/1,2 & 3, 74/1,2 & 3, 75/1 to 7, 76/5 & 6A, 77/2,5 & 6, 115/1(pt) & 2, 116/2(pt) & 4, 117/1,2A, 2B, 3 to 7, 118/1A & 1B, 120/1A, 1B, 1C, 1D, 2A, 2B & 3, 123/7,12A, 12B, 12D & 12E, 281, 312(pt) 313(pt), 314(pt), 315(pt), 316, 317, 318, 319, 320, 60/4, 72/1,4,6, 123/5E,11,12C,12F, 267/6,8,12, 60/1, 267/3(pt) 13(pt) of Village : KAVESAR, Dist. Thane AND S.No.136/2, 3,5,7, 10,11 & 15, 137/1,2,3, 4A, 4B, 5,7,9 & 10, 138/7,9, 139/1, 141/1, 156/1(pt), 157/2, 159/1,3, 161/4, 165/2,3,4, 166/1A, 1B, 2A, 2B, 167, 168/2,3 169/1,2,3, 171/4, 172/2, 173/1,2,3,4, 174/1,2,4, 176/4A & 4B, 177/1,2,3/2, 179/1,2, 180/1 & 4, 181/1, 182/1,2,3 & 4, 183/1,2,3 & 4, 184/1,2A, 2B, 3A, 4,5,6,7 & 8, 185/2,3,4A, 4B, 6,7 & 8, 186/3,4,6,7 & 8, 187/1,2A & 3, 188/1,2,3,4A, 4B & 5, 189/1,2,3A, 4 & 6, 191/2,4 & 5, 193/1, 194/2B, 2C, 2D & 2E, 197/4, 198/2,4, 215/1,3,4(pt), 5,6, & 8, 217/1,2 & 4, 218/2,3,4,6,7,8 & 9, 221/1,2A, 3A, 3B, 4,5,6A, 6B, 7,8,9 & 11, 227/3, 4A & 4B, 279, 156/1E, 161/4, 165/4, 171/5, 172/1, 180/3, 184/3, 186/1,2(pt), 188/4C, 216/2, 217/3,5, 227/7, 9,10, 177/2, 278/2,3,4,5, 296/2,4,5,8,9, 297/2(pt), 3,4,6,8, 298/1,2, 3, 299 of Village : KOLSHET, Dist. Thane ;))
(5) क्षेत्रफळ	29.17 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नितीन रामदास कासार - - वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 1बी/152, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कल्पतरु औरा, ब्लॉक नं: एल.बी.एस. मार्ग, आर-सिटी मॉल समोर, रोड नं: घाटकोपर प. मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-ALMPK4951B

(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रणव जयंती गंगाणी - - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 505, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्श्वनाथ गॅलक्सी, ब्लॉक नं: पार्श्वनाथ इंजिनिअरिंग कॉलेज, कासार वडवली, रोड नं: जी.बी. रोड, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-ANHPG8069K 2): नाव:-जयंती वीरजी गंगाणी - - वय:-64; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्रं. 505, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्श्वनाथ गॅलक्सी, ब्लॉक नं: पार्श्वनाथ इंजिनिअरिंग कॉलेज, कासार वडवली, रोड नं: जी.बी. रोड, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-ATDPG7796F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13777/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	544300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.