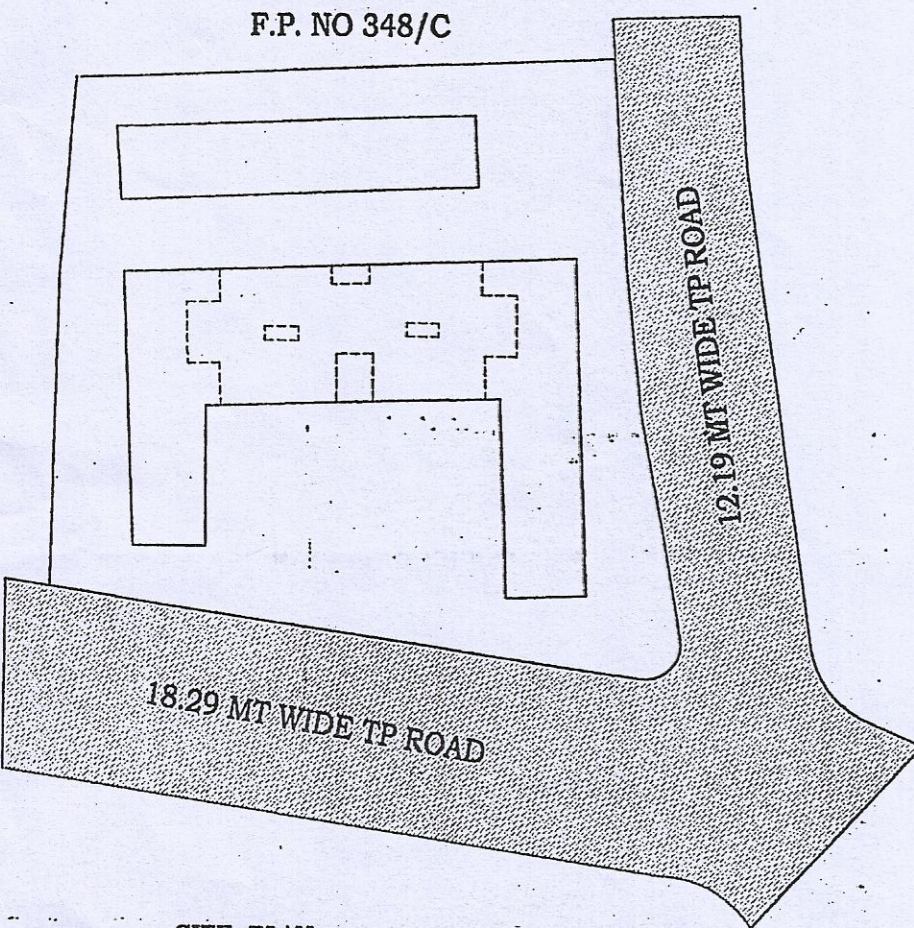
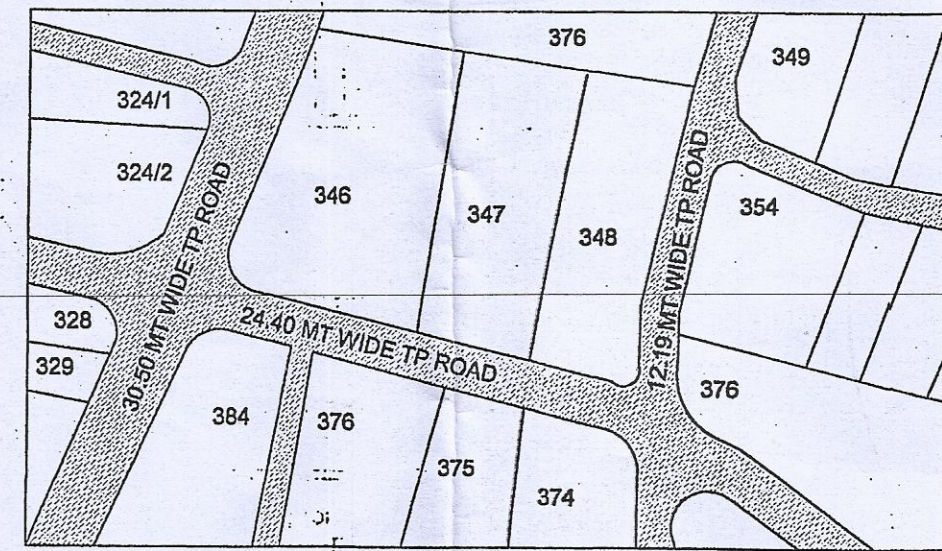


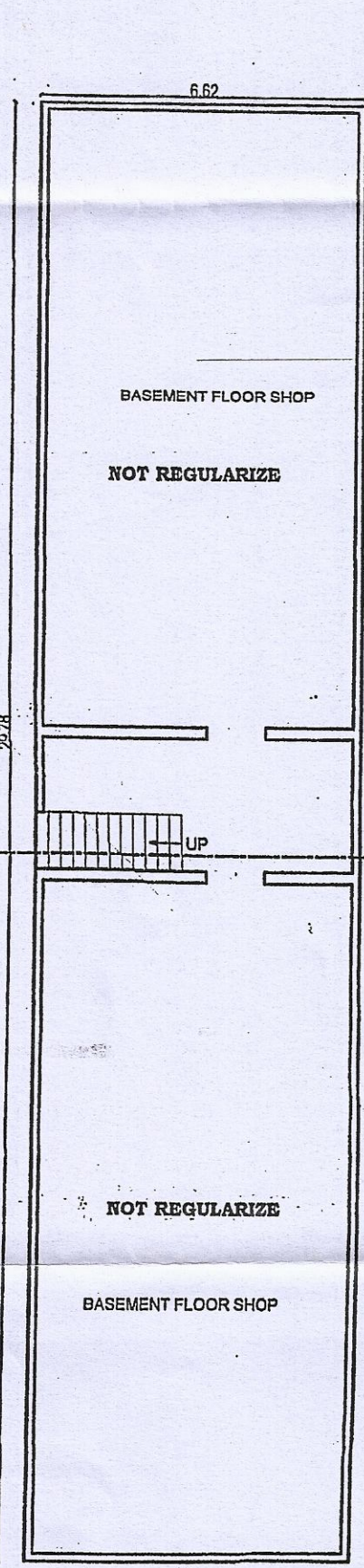
F.P. NO 348/C



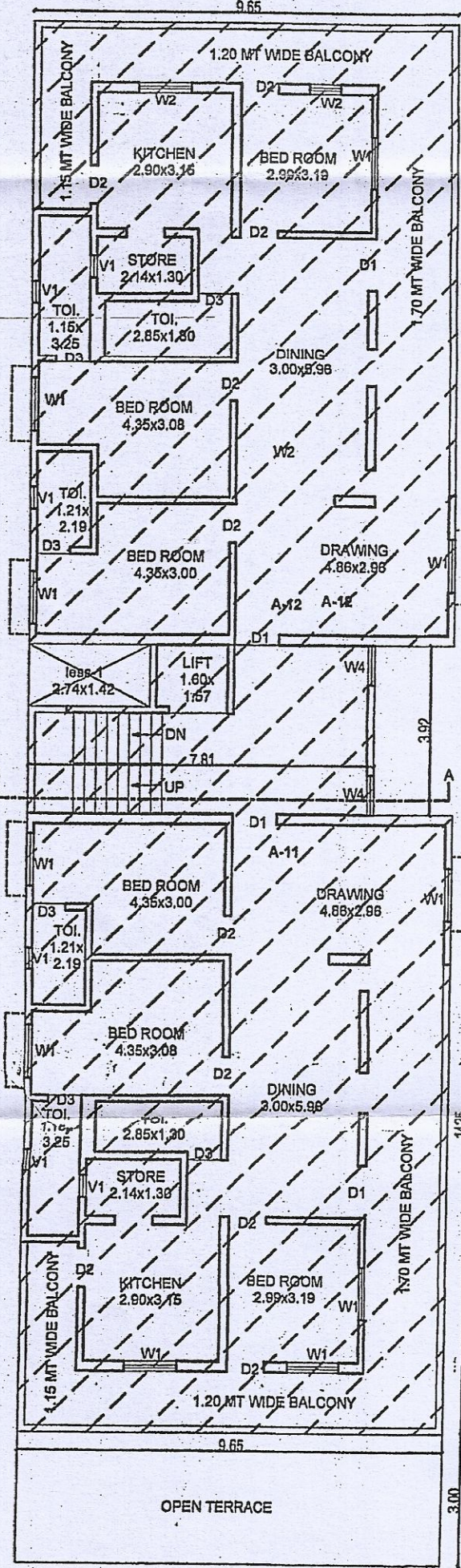
SITE PLAN ONLY FOR REFERENCE



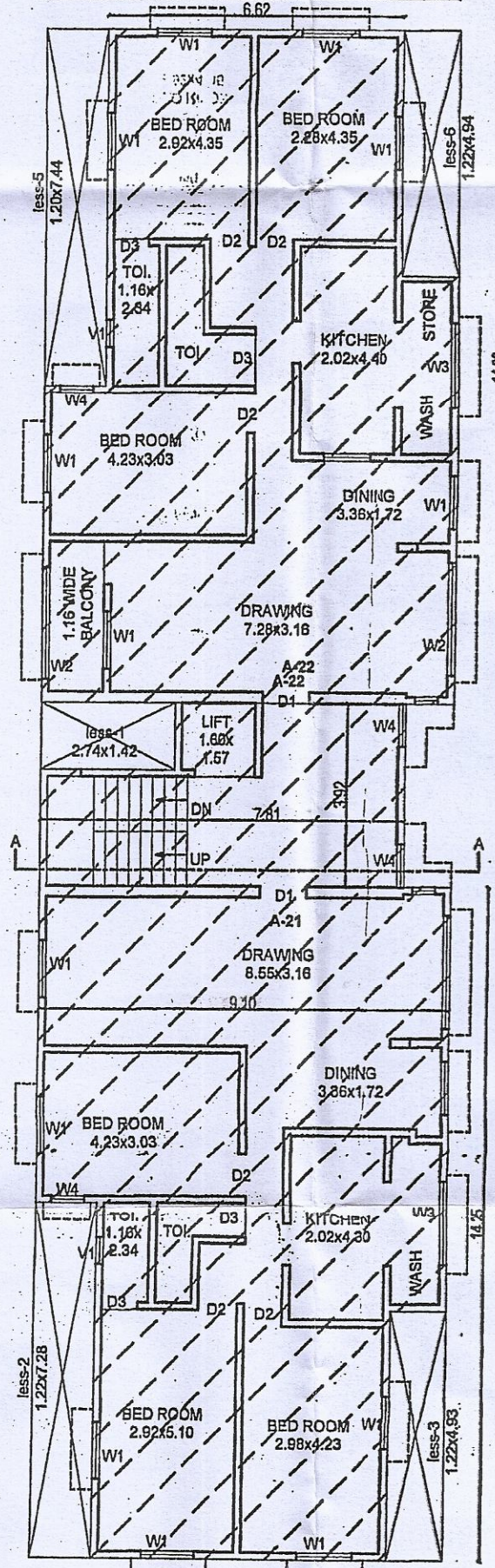
KEY PLAN



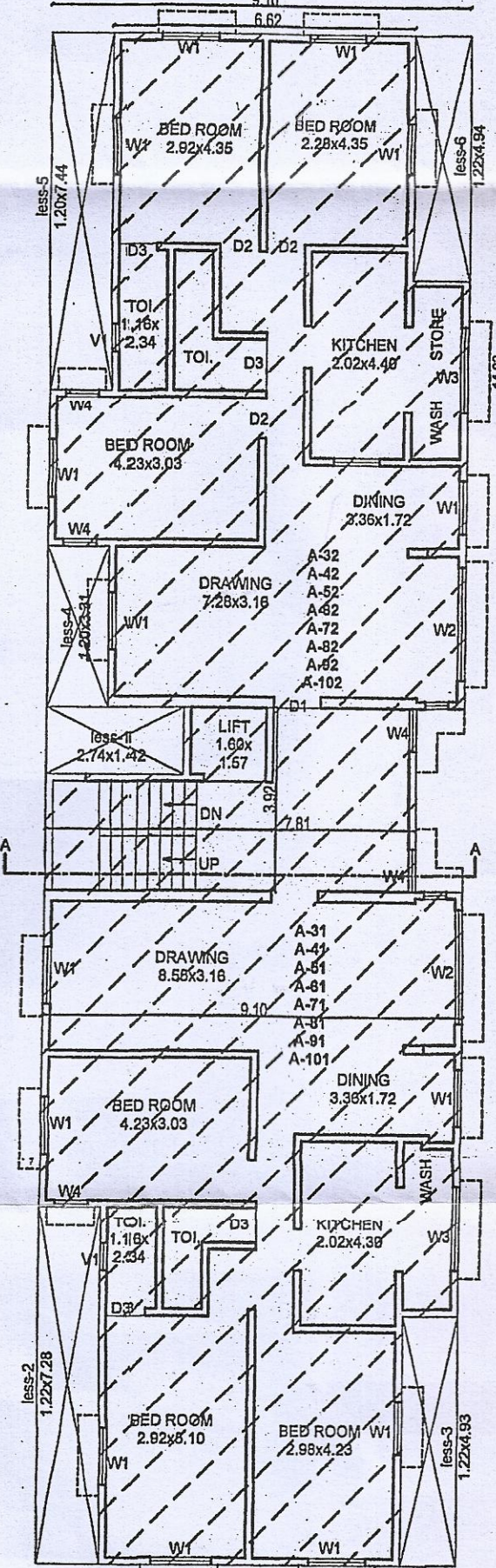
BASEMENT FLOOR PLAN BLOCK A



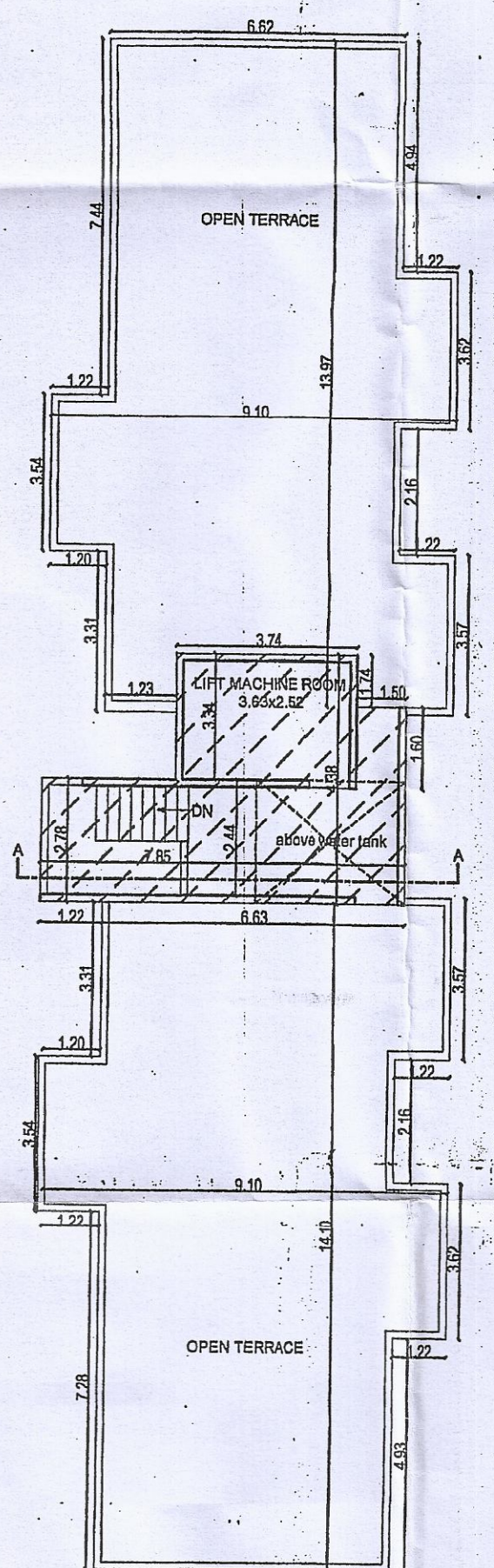
FIRST FLOOR PLAN BLOCK A



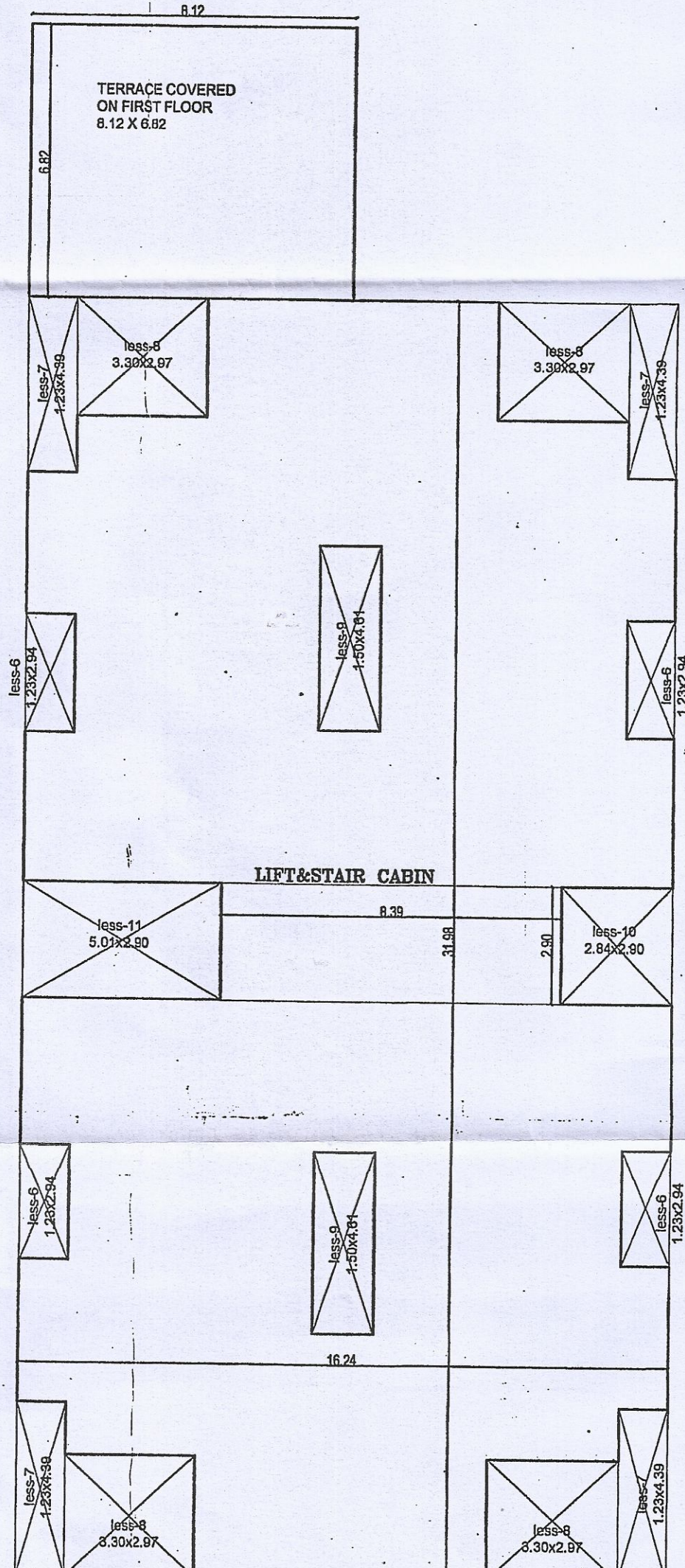
SECOND FLOOR PLAN BLOCK A



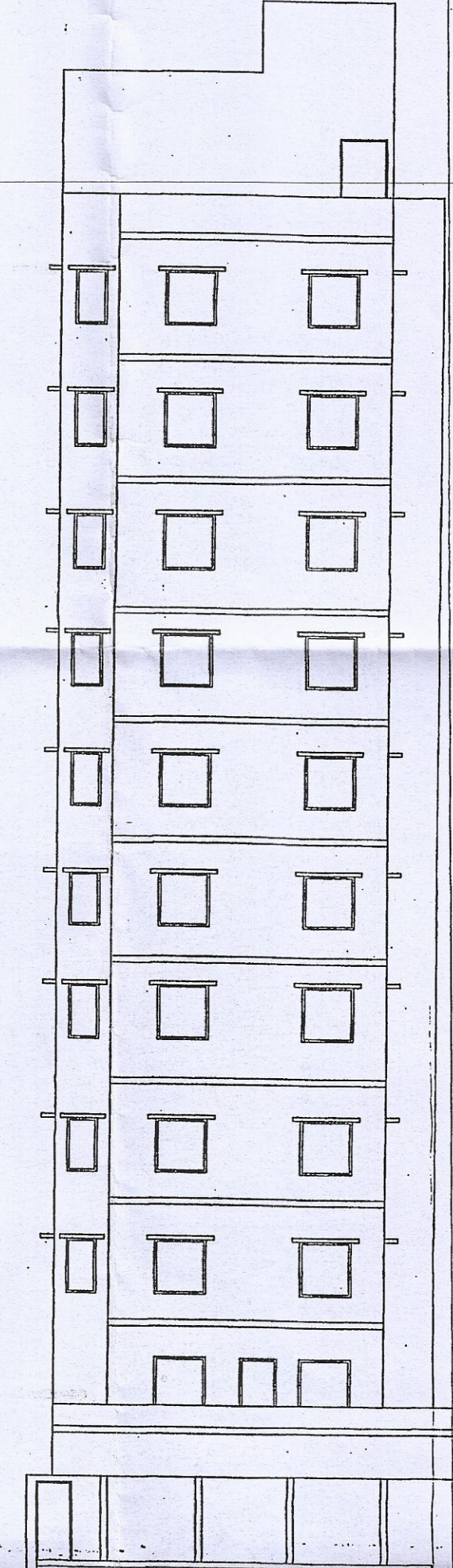
TYPICAL FLOOR PLAN (T.F., F.F.F., TO TEN FLOOR) BLOCK A



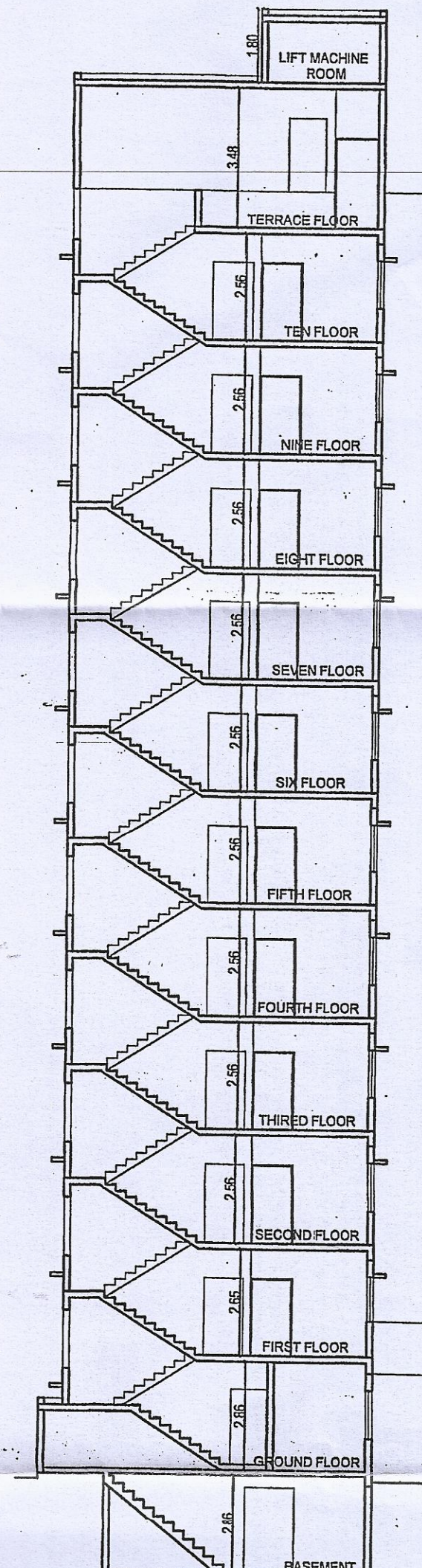
TERRACE FLOOR PLAN BLOCK A



TYPICAL FLOOR PLAN (F.F. TO SEVEN FLOOR) BLOCK B



FRONT ELEVATION BLOCK A



SECTION A-A BLOCK A

CAL. ON TYPICAL FLOOR BLOCK-B FLAT AREA			
31.98	X	16.24	519.36 SQ.MT
LESS-6	1.22	X	2.94*4 = 14.76 SQ.MT
LESS-7	1.22	X	4.19*4 = 20.61 SQ.MT
LESS-8	3.30	X	2.97*4 = 39.20 SQ.MT
LESS-9	1.50	X	4.61*2 = 13.83 SQ.MT
LESS-10	2.84	X	2.90 = 8.24 SQ.MT
LESS-11	5.01	X	2.90 = 14.53 SQ.MT
TOTAL TYPICAL FLOOR			484.28 SQ.MT
FLAT AREA =			

CAL. ON TERRACE FLOOR BLOCK-B FLAT AREA			
8.39	X	2.90	24.33 SQ.MT
TOTAL TERRACE FLOOR			24.33 SQ.MT
FLAT AREA =			

CAL. ON F.F. BLOCK-B AREA			
FLOOR AREA			484.28 SQ.MT
EXTRA PROJ.			55.38 SQ.MT
TOTAL AREA			539.66 SQ.MT

CAL. ON TYPICAL FLOOR BLOCK-A FLAT NO A-32 & 42 & 52 & 62 & 72 & 82 & 92 & 102 TOTAL AREA			
9.10	X	14.03	127.67 SQ.MT
LESS-4	1.20	X	3.31 = 3.97 SQ.MT
LESS-5	1.22	X	7.44 = 9.08 SQ.MT
LESS-6	1.22	X	4.94 = 6.03 SQ.MT
COMMON AREA			13.36 SQ.MT
FLAT NO A-32 TO 102 AREA			121.96 SQ.MT

CAL. ON TERRACE FLOOR BLOCK-A AREA			
7.85	X	2.78	21.82 SQ.MT
LESS	3.74	X	3.34 = 12.49 SQ.MT
LESS	1.50	X	1.60 = 2.40 SQ.MT
TOTAL TERRACE FLOOR AREA =			36.71 SQ.MT

CAL. ON S.F. BLOCK-A FLAT NO A-21 TOTAL AREA			
9.10	X	14.25	129.68 SQ.MT
LESS-2	1.22	X	7.28 = 8.88 SQ.MT
LESS-3	1.22	X	4.93 = 6.01 SQ.MT
COMMON AREA			13.36 SQ.MT
FLAT NO A-21 AREA			128.14 SQ.MT

CAL. ON SECOND FLOOR BLOCK-A TOTAL AREA			
FLAT NO A-21			128.14 SQ.MT
FLAT NO A-22			125.93 SQ.MT
TOTAL AREA			254.07 SQ.MT

CAL. ON CELLER BLOCK-A SHOP AREA			
6.62	X	29.78	197.14 SQ.MT
TOTAL SHOP AREA =			197.14 SQ.MT

CAL. ON F.F. BLOCK-A FLAT NO A-11 TOTAL AREA			
9.65	X	14.03	135.59 SQ.MT
COMMON AREA			13.36 SQ.MT
FLAT NO A-11 AREA			160.87 SQ.MT

CAL. ON F.F. BLOCK-A TOTAL AREA			
FLAT NO A-11			160.87 SQ.MT
FLAT NO A-12			148.75 SQ.MT
TOTAL AREA			299.62 SQ.MT

CAL. ON ALL FLOOR BLOCK-A COMMON AREA			
7.81	X	3.92	30.62 SQ.MT
LESS	2.74	X	1.42 = 3.89 SQ.MT
TOTAL AREA			26.73 SQ.MT
1 FLAT AREA* TOTAL AREA/2			13.36 SQ.MT

GURDA / AMC/2011/01918/14946 - TO -14950									
PLAN SHOWING UN-AUTHORISED CONSTRUCTION OF RESIDENTIAL BUILDING FOR REGULARISATION UNDER GURDA . 2011 IN T.P. NO. 3 / F.P. NO. 348 , THAKOR BAG ANEXY (A BLOCK) MOUJE:- NAVRANG PURA , TALUKA :-CITY,DISTRICT :- AHMEDABAD									
SCALE - 1 : 100									
ZONE:- RESIDENTIAL-1					USE:- TO BE RESIDENTIAL				
GRUDA AREA TABLE :-									
IN SQ. MTS									
FLOOR	ACTUAL AREA THAKORBAG ANEXE-A	ACTUAL AREA THAKORBAG FLAT-B	TOTAL AREA (A+B)	APP. AREA	VIOLATION TO BE REGULARISED	NO. OF UNIT TO BE REGULARISED			
BASEMENT	197.14	COMM.	---	197.14	COMM.	---			
GROUND FLOOR	38.33	RESL.	742.31	COMM.	950.70	COMM.	---		
FIRST F.	299.62	RESL.	539.66	RESL.	100.67	RESL.	---	38.33	
SECOND F.	294.07	RESL.	484.28	RESL.	738.35	RESL.	---	254.07	
THIRD F.	250.10	RESL.	484.28	RESL.	734.38	RESL.	---	250.10	
FOURTH F.	250.10	RESL.	484.28	RESL.	734.38	RESL.	---	250.10	
FIFTH F.	250.10	RESL.	484.28	RESL.	734.38	RESL.	---	250.10	
SIX F.	250.10	RESL.	484.28	RESL.	734.38	RESL.	---	250.10	
SEVEN F.	250.10	RESL.	484.28	RESL.	734.38	RESL.	---	250.10	
EIGHT F.	250.10	RESL.	---	---	---	---	---	250.10	
NINE F.	250.10	RESL.	---	---	---	---	---	250.10	
TEN F.	250.10	RESL.	---	---	---	---	---	250.10	
STAR CABIN* LIFT ROOM	36.71	---	24.33	---	61.04	RESL.	---	36.71	
TOTAL	405.63	COMM.	742.31	COMM.	1147.84	COMM.	0.00	2629.58	
	2629.58	RESL.	3532.01	RESL.	6161.94	RESL.	0.00	2629.58	
SCHEDULE OF OPENING:									
DOORS		WINDOW		VENT					
D1 -0.90 X2.02	W1 -1.20 X 1.30	V1 -0.50 X 0.50							
D2 -0.85 X2.02									
D2 -0.75 X2.02									

IMPACT WORK		ROAD	
-------------	--	------	--

THAKORBAG FLAT OWNERS ASSOCIATION  
 ઠાકોરબાગ ફ્લેટ ઓનરોની સંસ્થા  
 PRESIDENT / CHAIRMAN / SECRETARY

OWNER

CHAVDA PARESH M.  
 AMC-9D Lic. No. 0260220217FR  
 6/127, Government "C" Colony  
 Nr Ashok Mill, Naroda Road  
 Ahmedabad-380025

ENGINEER

**શરતો :-**  
 (1) નકશામાં દર્શાવવામાં આવેલ અનધિકૃત વિસ્તાર સુધી ૨૬/૧૦/૧૧ ની તિરણબંધિયા અનુસાર નિયમિત કરવામાં આવે છે સરકારી બોક્ષમાંથી સ્વીકૃતિથી, મલમલી, ગુલામતા વિશે સંબંધિત જવાબદારી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની તથા તેના અધિકારીઓના સ્વીકૃતિથી થતી રહેશે.  
 2) શ્રી.કી.સી.આર.ના કલોન ૨૬.૧ તથા ૨૬.૨ મુજબ યાચા ધોષકારમાં નિયમિત અને મરખમ કરવાની જવાબદારી માલિક/કર્તાઓની રહેશે તથા યુદ્ધ ના નોટીફિકેશન ના કલોન નં. ૧૯ મુજબ વધવાનું રહેશે.  
 (3) અનધિકૃત બોક્ષમાં નિયમિત કરવા માટે રજૂ કરેલ ડ્રોઇંગમાં વિષય, કલતેજ, સ્ટ્રક્ચરલ સીપો, સ્ટુરક્ચરલ ડ્રોઇંગની સ્વીકૃતિથી આ કલતેજો ને માન્યતા માત્ર થતી રહેશે.  
 4) એન્જીનિયર અરજદારને તરફથી રજૂ કરેલ નકશામાં દર્શાવેલ બોક્ષમાં માત્ર સ્થાન બિલ્ડિંગ અને બિલ્ડિંગના અંગોનું સ્થાન નથી, આ અંગોને બિલ્ડિંગમાં કોઈ સિસ્ટમમાં કોઈ એન્જીનિયરની સ્વીકૃતિથી જ સ્થાપના કરવાની રહેશે. તથા અરજદાર તરફ રજૂ કરેલ બિલ્ડિંગ પ્લાન આવીને

ઉપે. વો. ૨૬/૧૦/૨૦૧૧ નાં નં. ૨૦૧૨-૧૬  
 ઇ.નં. Gruda-2011/AMC/WZ/110812 નાં નં. ૦૧/૧૨  
 આ નકશામાં દર્શાવેલ અનધિકૃત વિસ્તારને માલિકી દર્શાવવામાં આવેલ અનધિકૃત વિસ્તારને મુજબ અનધિકૃત વિસ્તારને નિયમિત કરવા બાબત અધિનિયમ નં. ૨૬/૨૦૧૧ તથા અનધિકૃત વિસ્તારને નિયમિત કરવા બાબત ના નિયમો, ૨૦૧૨ ની જોગવાઈ મુજબ નિયમિત કરવામાં આવેલ છે.  
 ૨૩.૧૦.૨૦૧૨ આસી.ટી.સી.ઓ. રમુદી એન્જીનિયર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન (પંચાયત ઝોન)  
 AUTHORITY