

2007529	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
19-03-2024		दस्त क्रमांक : 2007/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : शिलोत्तर रायचूर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	4700000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2610748.8	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं.के-2804,अठ्ठाविसावा मजला,बिल्डींग नं.2,के-विंग फेज-1,बालाजी सिम्फनी, किटार सी.एच.एस.लि.,सर्व्हे नं.45,हिस्सा नं.4,8बी,9,11,18,आणि नवीन सर्व्हे नं.45/2,शिलोत्तर रायचूर,नवीन सर्व्हे नं.173/0 आकुर्ली,ता.पनवेल जि.रायगड. क्षेत्रफळ-32.550 चौ.मी.कारपेट एरिया + 1.950 चौ. मी. बाल्कनी एरिया + 1.100 चौ. मी. सर्व्हिस स्लॉब एरिया + एक कार पार्किंग नं.पी1-113+ क्लब मेंबरशिप( ( Plot Number : . ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	32.550 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-भगवान सोमाजी शिरसाट . . वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: साफल्या सी.एच.एस.लि., बिल्डिंग नं.११, सी-विंग, रूम नं.३०६, म्हाडा कॉलनी, साकी नका पोलीस स्टेशन जवळ, चांदिवली, मुंबई, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-BGUPS0182C 2): नाव:-सीमा भगवान शिरसाट . . वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: साफल्या सी.एच.एस.लि., बिल्डिंग नं.११, सी-विंग, रूम नं.३०६, म्हाडा कॉलनी, साकी नका पोलीस स्टेशन जवळ, चांदिवली, मुंबई, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-CFEPS8714N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अविनाश प्रकाश दळवी . . वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ५०२-बी, अमृत भवन, के.व्ही.चितळे रोड, वर्तक हॉल जवळ, दादर वेस्ट, मुंबई, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AMWPD9269N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2007/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	282000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other	

Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.