



# बृहन्मुंबई महानगरपालिका

## करनिर्धारण व संकलन खाते

### मालमत्ता करदेयक

बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मधील कलम 200 अन्वये बजावण्यात आलेले मालमत्ता कराचे देयक.

लेखा क्रमांक KW1514015630039	मालमत्ता करवर्ष/देयक कालावधी 2023-2024 01/04/2023 ते 31/03/2024	देयक क्रमांक 202310BIL20434113 202320BIL20434114	देयक दिनांक 26/02/2024
पत्रकाराचे नाव व पत्ता : Wigbert Rodricks  Flat-B504, 5th Floor, Millennium Court CHSL, S.No.33, CTS No.9 B/1 of Oshiwara, Link Road, Near Adarsh Nagar Behram Baug, Jogeshwari (West), Mumbai-400102		प्रेषक - Asstt. Assessor & Collector, K West Ward, Municipal Office Building, Paliram Road, Off S. V. Road, Opp. Andheri Station, Andheri (West), Mumbai - 400 058.  ईमेल - aackw.ac@mcmgm.gov.in दूरध्वनी क्र. 022 2624 9594	
मालमत्ता क्रमांक, सी.टी.एस क्रमांक / प्लॉट क्रमांक, गावाचे नाव, मार्ग क्रमांक, मार्गाचे नाव, मालमत्तेचे वर्णन, इमारतीचे नाव, करदान्यांची नावे. 9B/1, VILLAGE OSHIWARA, S.No.33, CTS No.9 B/1 of Oshiwara, Link Road, RCC BUILDING SHAHID .A. KHAN			
प्रथम करनिर्धारण दिनांक:	05/03/2020	जलजोडणी क्रमांक:	-
एकूण भांडवली मूल्य (अक्षरी):	₹ Fifty Eight Lakh Fifty Four Thousand Four Hundred Seventy Only		
दि.31/03/2010 या तारखेपर्यंतची थकवाकी	₹ 0	दि. 01/04/2010 ते 31/03/2023 या तारखेपर्यंतची थकवाकी	₹ 0
कराचे नाव	01/04/2023 ते 30/09/2023 (202310)	01/10/2023 ते 31/03/2024 (202320)	
	Bill Amount in ( ₹ )	Bill Amount in ( ₹ )	
सर्वसाधारण कर	3220	3220	
जल कर	0	0	
जल लाभ कर	2020	2020	
मलनिःसारण कर	0	0	
मलनिःसारण लाभ कर	1256	1256	
म.न.पा. शिक्षण उपकर	1171	1171	
राज्य शिक्षण उपकर	1025	1025	
गैजगार हमी उपकर	0	0	
वृक्ष उपकर	59	59	
पथ कर	1464	1464	
एकूण देयक रक्कम	10215	10215	
कलम 152 अ नुसार दंडाची रक्कम	0	0	
आगाऊ अधिदानाचे समायोजन	0	0	
भरावयाची निव्वळ रक्कम	10215	10215	
प्रतिदानाची निव्वळ रक्कम	0	0	
अक्षरी रुपये (Payable Amount)	₹ Ten Thousand Two Hundred Fifteen Only	₹ Ten Thousand Two Hundred Fifteen Only	
अंतिम देय दिनांक:	25/05/2024	25/05/2024	

To make payment through NEFT: (Payment done through NEFT will be collected against oldest bills first)  
 IFSC - SBIN0003000, Beneficiary A/C No:- MCGMPTKW1514015630039, Name-BMC Property Tax.  
 Cheque/DD/PO payment should be drawn in the name of BMC / बृहन्मुंबई महानगरपालिका

Scan to open BMC Website :



मान. न्यायालयीन निर्णयानुसार भांडवली मूल्य निश्चिती नियम २०१० व २०१५ मधील नियम क्र. २०, २१ व २२ रद्दबादल ठरविण्यात आले आहेत. सदर देयक हे संरक्षणात्मक आधारावर जारी करण्यात आलेले असून मूल्यांकनाविषयी सुधारित धोरण जाहीर झाल्यानंतर त्यानुसार पूर्वलक्षी प्रभावाने मालमत्तांचे मूल्यांकन / फेरमूल्यांकन व त्यानुसार करवसुली करण्याचा महानगरपालिकेचा अधिकार राखून ठेवण्यात येत आहे.  
या संदर्भातील अधिक माहिती महानगरपालिकेच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

महेश पाटील  
करनिर्धारक व संकलक