

647450

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु. नि. मुंबई शहर 3

04-01-2024

दस्त क्रमांक : 647/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : भुलेश्वर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	26500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	23082217.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 1702,17 वा मजला,बी विंग,क्रिशी एस्केप बिल्डिंग,फणसवाडी,ठाकुरद्वार रोड,भुलेश्वर,मुंबई 400002..... सदनिकेचे एकूण क्षेत्र 1188.99 चौ.फूट रेरा कार्पेट म्हणजेच 121.55 चौ.मी बांधीव..... सोबत 1 कार पार्किंग मूळ करारनामा दस्त क्र बर्बई-1/10290/2022 दस्त नोंदणी दिनांक 14/09/2022 आणि दस्त निष्पादित दिनांक 14/09/2022 या दस्ता मध्ये बाजार मुल्य रु 23082217/- व मोबदला 24650000/- असून त्यावर रु 1232500/- एवढे मुद्रांक शुल्क भरले असून सदर दस्तात महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम चे अनुच्छेद 5 जी ए 2 अन्वये मुद्रांक शुल्क 1232400/- एवढे समायोजित केली असून उर्वरित मुद्रांक शुल्क 358500/- एवढे सदर दस्तामध्ये वसूल केले आहे बाकी वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 2255,2254,2251,2253,1/2249,2/2249,2252,& 2257 ;))
(5) क्षेत्रफळ	121.55 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स अंबुजा इंटरमिडीयेट्स प्रायवेट लिमिटेड चे संचालक नरेश जीवराज शाह वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: 401-402, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अप्सरा सिनेमा बिल्डींग, ब्लॉक नं: डॉ.डी.बी. मार्ग, लैमिंगटन रोड , रोड नं: ग्रांट रोड पूर्व , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400007 पॅन नं:-AACCA1236B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निकिता संस्कार तातेड वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 601 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: भाग्योदय को-ऑप हौ सो ली, ब्लॉक नं: गोरेगांव पश्चिम , रोड नं: एम.जी. रोड, आदिनाथ जैन टेंपलच्या जवळ , श्री नगर सोसायटी , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AFPPJ7442B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	647/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	358500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.