

8429369

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1

09-09-2024

दस्त क्रमांक : 8429/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : चांदिवली

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	2750000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4199388.57
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रं. 501 पाचवा मजला इमारत क्रमांक 10/ए-1 विंग,प्रगती 10/ए-1(चांदिवली)एस.आर.ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित आणि इमारतीचे नोंदणी क्रमांक एम.यु.एम/एस.आर.ए/एच.एस.जी/(टी.सी)11663 /2009 ब्लॉक क्रं. संघर्ष नगर चांदिवली फार्म रोड अंधेरी पूर्व मुंबई-400072,व्हिलेज चांदिवली सदर सदनिका एकूण क्षेत्रफळ 225 चौ. फूट कार्पेट एरिया आहे. आणि इमारतीचे बांधकाम वर्ष 2007 येणारा घसारा 16 टक्के. निवासी सदर दस्तातील मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने शासन आदेश क्र. मुद्रांक 2021/अनौ. सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म -1(धोरण) दि. 31/03/2021 अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1 टक्के सवलत देण्यात आली.((C.T.S. Number : 11/A ;))
(5) क्षेत्रफळ	25.09 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-छांगुर रामबली यादव वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: ५०१, माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: १०/ए-१ विंग, प्रगती १०/ए-१ (चांदिवली) एस.आर.ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, ब्लॉक नं: संघर्ष नगर, रोड नं: चांदिवली फार्म रोड अंधेरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AFZPY4081R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शाहीन जुबेर आलम शेख वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: ४०४, माळा नं: चौथा मजला, इमारतीचे नाव: १०/ए-१ विंग, प्रगती १०/ए-१ (चांदिवली) एस.आर.ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, ब्लॉक नं: संघर्ष नगर, रोड नं: चांदिवली फार्म रोड अंधेरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AIYPN3959M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/04/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8429/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

