

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 11
3592394		दस्त क्रमांक : 3592/2024
27-03-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : नेरुळ		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	1750000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3501057.12	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र 101,पहिला मजला,बल्लाळेश्वर,प्लॉट नं 207,सेक्टर 1,शिरवणे,जी.ई.एस. नेरुळ,नवी मुंबई 400706 क्षेत्रफळ 380 चौ.फूट बांधीव((SECTOR NUMBER : 1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	380 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रशिक हेमंत म्हस्के - वय:-27 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम नं ३०२ सिद्धिविनायक बिल्डिंग प्लॉट नं डी-७७ सेक्टर २० नेरुळ नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-FQCPM6148E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जयवंत गोविंद भोईर - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हाऊस नं ५६९ गोविंद स्मृती सेक्टर २० नेरुळ नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ANQPB3782M 2): नाव:-संध्या जयवंत भोईर - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हाऊस नं ५६९ गोविंद स्मृती सेक्टर २० नेरुळ नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AVLPB1402H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3592/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210200	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	