



मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग

स्वामी विवेकानंद भवन, आर.बी.रोड, रस्ताच्या बाजूला, कलाकिय, मिरा रोड, (पु.)

दिनांक: १६/०१/२०१८

जा.क्र. मनपा/नर/ ५२३६१२०/०१

०५/०१/२०१८

// भोगवटा दाखला //

वति.

- 1) श्री. अविनाश म्हात्रे अॅण्ड असो. (वास्तुविशारद)
101, वेस्ट व्ह्यू, अ-2, सेक्टर-11,
शांती नगर, मिरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे - 401107
- 2) मे. रवि डे इन्फ्रॅस्ट्रक्चर (विकासांक)
हर्ष प्लॉट्स पहिला मजला, शांतीनगर, मिरा रोड (पु.)

विषय - मोजे पणकरगडा, सर्व क्र/ हिस्सा क्र 226पै., 227पै., 228पै., 229पै., 230पै.,
मोजे मिरा, स.क्र. 150पै., 151पै., या जागेतील इमारत टाईप - आय (प्रकार १०१)
(स्टिप्ट + 18) करिता (वास्तुविशारद प्रस्तावित कलक्टर-5 पुनर्मापन
इमारतीस भोगवटा मिळणेबाबत.

- संदर्भ - 1) श्री. अविनाश म्हात्रे अॅण्ड असो (वास्तुविशारद) यांचा दि.20/01/2018,
दि.31/01/2018 व दि.05/02/2018 रोजीचा अर्ज
- 2) मे. नरहम अधिकारी नागरी सकुलन ठाणे यांचेकडील कलम 10(3), 10(5) अन्वये
दुर्गल घटक योजनांची कार्यवाही झालेली नसल्याबाबत विकासांकडे रु.3000/-
पेपरवरील शिथिलपत्र व इष्टपत्र
- 3) मिरा भाईदर महानगरपालिकेकडील जा.क्र. मनपा/नर/867/2010-11
दि.11/08/2010 अन्वये सुधारित मापकाम परवानगी
- 4) श्री. अविनाश म्हात्रे (वास्तुविशारद) यांचेकडील दि.19/01/2018 रोजीचा इमारत
पूर्णत्वाचा दाखला.
- 5) मे. एनोरा प्रोजेक्ट कन्सल्टंट यांचेकडील इमारतीचे बांधकाम तांत्रिकदृष्ट्या योग्य
असलेबाबतचा दि.23/01/2018 रोजीचा दाखला.
- 6) श्री. विजय गुरव यांचेकडील दि.12/10/2015 रोजीचा पूर्वांगबाबतचा दाखला.
- 7) श्री. अचिन्त बोसे यांचा दि.19/01/2018 रोजीचा साइट सुपरवाईझर बाबतचा दाखला
- 8) मिरा भाईदर महानगरपालिकाचे सांजनिंक बांधकाम विभाग यानी पत्र
क्र.मनपा/सायां/6803/2016-17, दि.09/11/2016 अन्वये तोलार वॉटर हिटींग
सिस्टीम बाबतचा नगरकत दाखला तसेच दि.31/01/2018 अन्वये मुदतवाढ तयार
केलेली आहे.
- 9) महानगरपालिकाचे रेल वॉटर हॉर्व्हिंग प्रकल्पाची उभारणी केलेबाबतचे पाणीपुरवठा
विभागाकडील पत्र क्र. मनपा/पापु/116/2017-18 दि.13/06/2017 अन्वयेचा
नगरकत दाखला.
- 10) महानगरपालिकाचे अग्निशमन विभागाकडील पत्र क्र. मनपा/अग्नि/734/2016-17
दि.17/10/2016 अन्वये अग्नि नगरकत दाखला व पुनः क्र.मनपा/अग्नि/1220
2017-18 दि.30/01/2018 अन्वयेची मुदतवाढ तयार केलेली आहे.



ट न न - १०
५१९६० / २०१८
२२ ३६



मिना भाईदर महानगरपालिका

८/१३

नगर रचना विभाग

रवामी विवेकानंद भवन, आर.बी.के. संकुलच्या वाजूला, कॅम्पाकिसी, मिरारोड (पु.)

जम.क्र. मनपा/नर/ ५२३६/२०१६

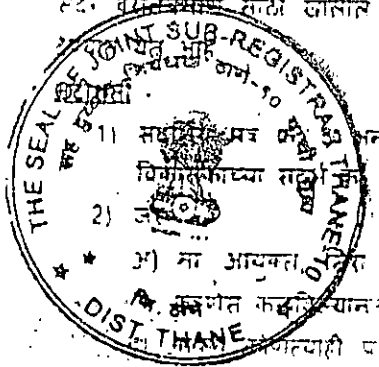
दिनांक: १८-११-२०१६

२०१६/११/१६५

- ११) म. नगरपालिकेचे उद्देग व वृक्षवर्धनकायदेखील पर. क्र. मनपा/वृ.प्रा./ दि. नोंद/ ४०४/२०१०-१७ दि. २१/१०/२०१६ अन्वये नारहकत दाखला.
- १२) दि. नोंद/ १२/१८/०१/२०१५ रोजीचे अधिसूचना.

महोदय,

विनयकित आनधीत रहिवाश + वाणिज्य कार्याच्या जागेतील इमारत टाईप - आय (प्रकार ८,९) (स्टिन्ड + १८) करिता माठी प्लॉट ८०२३.२० चौ.मी. चे बांधकाम As Bull: नकाशाप्रमाणे वास्तुविभागात मे. अविनाश न्हास + १८ अस. (नोंदणी क्र. सीए/१५/१२७४) वांच्या देखरेखीखाली पूर्ण झालेले असून सदरचे बांधकाम तांत्रिकदृष्ट्या स. व आता जाबाबत सारा न अभियंता मे. इलोरा प्रोजेक्ट कन्सलटंट, व सदर इमारतीच्या नवीनगट कामे योग्य झालेबाबत परवानगारक श्री. विजय गुरव यांनी दाखले दिलेले आहेत बात्सव सदर बांधकाम माठी जातील इमारतीच्या अधि. राहुन इमारतीसाठी As Bull: नकाशाप्रमाणे भोगवटा दाखला



१) सध्याच्या बांधकाम परवानगी / तुधारीत बांधकाम परवानगी नधीत अटीशर्तीचे व विभागाच्या सार्वजनिक नोंदीत अन्वयेच्या संपादनपत्राचे पालन करणे बांधकामकारक राहिल.

- २) मा. आयुक्त, मिना भाईदर महानगरपालिका यांना आवश्कता वाटल्यास कोणत्याही प्रकारची पुर्तक व संपादन करणे बांधकामकारक किंवा जबाबदारी प्रमाणे प्रतिबंध केलेल्यांतर त्याचे पालन नाही केलेल्यास बांधकामकारक राहिल.
- ३) सार्वजनिक बांधकामाच्या बांधकामाच्या कोणत्याही प्रकारचे फेरबदल करायलाचे झाल्यास त्याबाबत महानगरपालिकेची परवानगी प्राप्त करून घ्यावी अर्थातच आहे.
- ४) सार्वजनिक बांधकामाच्या बांधकामाच्या कोणत्याही प्रकारचे फेरबदल करायलाचे झाल्यास त्याबाबत महानगरपालिकेची परवानगी प्राप्त करून घ्यावी अर्थातच आहे.
- ५) सार्वजनिक बांधकामाच्या बांधकामाच्या कोणत्याही प्रकारचे फेरबदल करायलाचे झाल्यास त्याबाबत महानगरपालिकेची परवानगी प्राप्त करून घ्यावी अर्थातच आहे.
- ६) सार्वजनिक बांधकामाच्या बांधकामाच्या कोणत्याही प्रकारचे फेरबदल करायलाचे झाल्यास त्याबाबत महानगरपालिकेची परवानगी प्राप्त करून घ्यावी अर्थातच आहे.
- ७) सार्वजनिक बांधकामाच्या बांधकामाच्या कोणत्याही प्रकारचे फेरबदल करायलाचे झाल्यास त्याबाबत महानगरपालिकेची परवानगी प्राप्त करून घ्यावी अर्थातच आहे.
- ८) सार्वजनिक बांधकामाच्या बांधकामाच्या कोणत्याही प्रकारचे फेरबदल करायलाचे झाल्यास त्याबाबत महानगरपालिकेची परवानगी प्राप्त करून घ्यावी अर्थातच आहे.
- ९) अर्जदारानी सादर केलेल्या दि. १८/०१/२०१६ रोजीच्या संपादनपत्राप्रमाणे मतनिस्तारण व्यवस्था, सांडपाणी व्यवस्था, पाणीपुरवठा व्यवस्थाबाबत देखभाल दुरुस्ती करणे बांधकामकारक राहिल.
- १०) सार्वजनिक बांधकामाच्या बांधकामाच्या कोणत्याही प्रकारचे फेरबदल करायलाचे झाल्यास त्याबाबत महानगरपालिकेची परवानगी प्राप्त करून घ्यावी अर्थातच आहे.

११/१६५/२०१६	
११/१६५	२०१६
२०	३६

मिना भाईदर महानगरपालिका

आयुक्त

मिना भाईदर महानगरपालिका

१) म. नगरपालिकेचे उद्देग व वृक्षवर्धनकायदेखील पर. क्र. मनपा/वृ.प्रा./ दि. नोंद/ ४०४/२०१०-१७ दि. २१/१०/२०१६ अन्वये नारहकत दाखला.

२) दि. नोंद/ १२/१८/०१/२०१५ रोजीचे अधिसूचना.