



Certificate No.:- 1300

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE
(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

इमारत क्र. मागील पानावर नमुद नुसार

V.P. No. S05/0083/14 TMC/TDD/OCC/0453/18 Date 24/01/2018.

To, M/s. Pradeep M. Kamble & Asso. (Architect)

M/s. Lodha Developers Thane Pvt.Ltd. (Owners)

Sub - Occupation Certificate for Plot C - W 1 to W 5 & W 7 to W16 & MLCP(Pl.)

Ref. V. P. No. VP. S05/0083/14

Your Letter No.: 11825 Dt. 6/01/2018.

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no. As Above situated at _____ Road / Street _____ Ward No. _____ Sector _____ No. V S.No./C.T.S.No./F.P.No. on back side Village Kolshet, Dhokali & Balkum under the supervision of Pradeep Kamble & Asso. Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor / Architect / Licence No. CA/87/10471 may be occupied on the following conditions.

- 1) अग्निशमन विभागाकडील अंतिम नाहरकत दाखल्यातील अटी विकासक/भोगवटदार यांचेवर बंधनकारक राहतील.
- 2) वृक्ष, पाणी व ड्रेनेज या विभागाकडील ना हरकत दाखल्यातील अटी विकासक/भोगवटदार यांचेवर बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Yours faithfully

Office Stamp :

PTO

Date :

Municipal Corporation of
the city of Thane.

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

नवीन स.नं. ५१/१, ६० ते ६२, ६३/१ ते ९, ६३/१०अ, १०ब, ६४/१ ते ९, ६५/१ ते ५, ६६, ६७, ६८/१ ते ५, ६९/१ ते ३, ४अ, ४ब, ५, ६, ७०/१ ते १०, ७१/१ ते ७ व ९, ७२/१ ते ९, ७३/१ ते ७, मौजे बाळकूम येथील नवीन स.नं. १०/१ब, ११, २३/१ ते ६, २५, २६, ३०/१ ते ५, ३१/१ ते ४, ३२/१अ, २अ, २ब, ३, ३३/१, ९२, ९३/२ब व मौजे ढोकाळी येथील स.नं. ४९/१क, ५०/१२ब/२, ५०/१२ब/३, ५०/१३, ५१/१ब, २, ३, ५२/१क, २ ते ६, ५३/१क, २ ते ६, ७ब, ८, ५४, ५५/५, ७, १०अ, १०ब, ११ ते १५, ६०/८ब, ९ब, १०अ, ११अ, ११ब, १२, १३, १४, १६ ते १९, २०अ, १०४, २७४/१ मौजे कोलशेत ता.जि.ठाणे.

Occupancy Certificate :-

Plot C-

Building - Q1(W1), P1(W2), Q2(W3), P2(W4), Q3(W5), Q11(W7), P11(W8), Q10(W9), P10(W10), Q9(W11), Q13(W12), P13(W13), Q14(W14), P14(W15), Q15(W16).
Ground + 27 Floors

MLCP-Lower Ground(Pt.)+Upper Ground (Pt) with Shops+1st(Pt)+2nd(Pt)+3rd(Pt) floor.

- ३) रेन वॉटर हार्वेस्टिंग सिस्टीम, सौर उर्जेवर पाणी गरम करण्याची यंत्रणा, सी.सी.टी.व्ही. कॅमेरा तसेच Organic Waste Composting System कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक /भोगवटादार यांची राहिल.
- ४) महसूल विभागाकडून प्राप्त परवानग्यांमधील अटी बंधनकारक राहतील.
- ५) अंतिम वापर परवान्यापूर्वी उर्वरित आर.जी.विकसित करणे आवश्यक राहिल.

साविधान

"मंजूर नकारात्मक बांधकाम न करणे तसेच विकास निबंधन नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानग्या न घेता बांधकाम करणे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नदीधारावरील बांधकामांचे कलम ५२ अनुसार दखलपत्र जुमदा आहे. त्यासाठी जास्ततः नगरीय ३ वर्षे देऊ व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."

Office No.

Office Stamp

Date



Yours faithfully

[Signature]
Executive Engineer
Town Development Department
Municipal Corporation of
the city Of Thane.